

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА  
ПРОТОКОЛ

заседания публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения  
муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года

20.05.2024 года  
время проведения 16.40 – 17.00

г. Ачинск  
ул. Свердлова 17,  
зал заседаний, 2 этаж

**Организатор публичных слушаний:** Каминский И.В. – директор МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»

**Председательствовал:**

Каминский И.В. – директор МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»

**Секретарь публичных слушаний:** Попова Е.В. – главный специалист отдела городского хозяйства МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска».

**Присутствовали:**

1. Тарасенко Н.В. - начальник отдела городского хозяйства МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»;
2. Путинцева Е.Н. - инженер – энергетик отдела городского хозяйства МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска».

**Повестка дня:**

Проведение публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 год.

Докладчик:

Каминский И.В. – директор МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»

**Каминский И.В.:** Сегодня администрация города проводит открытое обсуждение по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года.

Публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года, назначены постановлением администрации города Ачинска от 24.04.2024 № 116-п «О проведении публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года».

Уведомление о проведении публичных слушаний и проект схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск, подлежащий

обсуждению на публичных слушаниях размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска.

За период проведения публичных слушаний предложения, замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и иных участников публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года не поступали.

Слово для доклада предоставляется директору МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска» Каминскому Игорю Васильевичу.

## **ВЫСТУПИЛИ:**

С докладом выступил Каминский И.В. – директор МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»

**Каминский И.В.:** «Если есть вопросы, прошу назвать фамилию, имя и отчество, чтобы секретарь могла надлежащим образом оформить протокол публичных слушаний».

**Каминский И.В.:** «Если вопросов нет, перейдем к прениям. На выступление в прениях каждому из желающих выступить отводится не более пяти минут».

### **Каминский И.В.:**

При разработке схемы теплоснабжения города Ачинска на период до 2042 года, были выполнены следующие мероприятия:

1) Актуализирован перечень потребителей тепловой энергии с привязкой к источнику теплоснабжения с указанием подключенной нагрузки (на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение) по состоянию на 01.04.2024г.

2) Схема теплоснабжения города Ачинска приведена в соответствие с п. 7 Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»:

«схемы теплоснабжения разрабатываются на срок действия утвержденного в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке генерального плана города».

Проект схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск разработан на период до 2042 года, что соответствует периоду генерального плана города Ачинска, утвержденного решением Ачинского городского Совета депутатов от 14.10.2005 г. № 7-29р «Об утверждении Генерального плана города Ачинска».

3) На основании заявления ООО «ТК Восток», в соответствии с п. 5 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в проект схемы теплоснабжения внесены изменения и добавлен статус единой теплоснабжающей организации ООО «ТК Восток».



4) В перспективный план добавлен план о переключении потребителей тепловой энергии с ООО «Теплосеть» на ООО «ТК Восток», «дорожная карта» по переключению.

В связи с тем, что на территории города Ачинска дефицит тепловой энергии составляет 27,8022 Гкал/час, что в рамках требований, изложенных в Правилах № 2115 определяется как отсутствие резерва тепловой мощности и соответственно отсутствие технической возможности подключения новых объектов тепловой энергии.

Для снижения дефицита тепловой энергии от источника тепла ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» рассматривается 1-й этап перераспределения части тепловой нагрузки  $Q = 10,298$  Гкал/ч от ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» на источник тепла ООО «ТК Восток», при котором необходимо выполнить мероприятия по увеличению существующих тепловых сетей в связи с изменением температурного графика, так как температурный график от ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» 150-70°C со срезкой на 100°C, а от ООО «ТК Восток» 95-70°C.

Количество перераспределенных МКД и других потребителей на ООО «ТК Восток» составит 23 объекта.

При общем дефиците тепла 27,8022 Гкал/ч и перераспределении 10,298 Гкал/ч на ООО «ТК Восток» дефицит составит 17,5042 Гкал/ч.

5) Согласно п. 28 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 (далее по тексту – Правила № 2115), в схему теплоснабжения были включены следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес
1	Многоквартирный жилой дом	г. Ачинск, ул. Голубева, д. 2
2	Многоквартирный жилой дом	г. Ачинск, ул. Свердлова, д. 3
3	Многоквартирный жилой дом	г. Ачинск, ул. Свердлова, д. 5
4	Многоквартирный жилой дом	г. Ачинск, Юго-Восточный район мкр., д. 47А
5	Многоквартирный жилой дом	г. Ачинск, м-он 5, д 57

б) В проекте схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года, исключены 29 снесенных жилых домов.

**Кизилев Д.Р.:** «Я являюсь представителем Красноярской дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД», предлагаю добавить в перспективный план схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года мероприятия по выводу из эксплуатации котельной, расположенной по адресу: г. Ачинск, ул. Коминтерна, зд. 58, которая отапливает 3 многоквартирных жилых дома, расположенных по адресам: г. Ачинск, ул. Чайковского, д. 3, ул. Коминтерна, д. 61, д. 63».

**Каминский И.В.:** «В связи с тем, что передача тепловой энергии от источника котельной ОАО «РЖД» по ул. Коминтерна, зд. 58, на другой источник тепловой энергии является сложным технологическим процессом, для решения данного вопроса необходимо произвести расчеты по нагрузке тепловой энергии, рассчитать финансовые нагрузки, а также определить точку подключения. Предлагаю данные изменения в схеме теплоснабжения города Ачинска рассмотреть при разработке актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск в следующем 2025 году».

**Каминский И.В.:** «Поскольку желающих выступить больше нет, переходим к голосованию».

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

1. Принять проект схемы теплоснабжения муниципального образования город Ачинск на период до 2042 года.

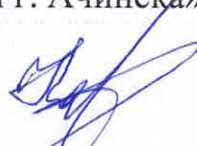
Прошу проголосовать.

«За» 7, «Против» 0, «Воздержался» 0.

**Каминский И.В.:** Результаты будут отражены в протоколе по результатам проведения публичных слушаний. Протокол будет опубликован на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска, в установленном законом порядке.


Обсуждение закончено. Всем большое спасибо за участие.

Председатель публичных слушаний, директор МКУ  
«Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»



И.В. Каминский

Секретарь публичных слушаний, главный специалист  
отдела городского хозяйства МКУ «Центр обеспечения  
жизнедеятельности г. Ачинска»



Е.В. Попова