РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.04.2025 г. Ачинск 1374-р

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4кВ, ЛЭП-0,4кВ для электроснабжения объектов, расположенных по ул. Гагарина, 7, ул. Калинина, 3

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Минченко Н.В., действующей в интересах АО «КрасЭКо» на основании доверенности № 121 от 01.01.2025, об установлении публичного сервитута, поступившего в администрацию города Ачинска 20.03.2025, сообщения о возможном установлении публичного сервитута, опубликованного в официальном приложении № 13 от 26.03.2025 газеты «Ачинская газета» и 26.03.2025 на официальном сайте Главы города Ачинска, администрации города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://achinsk.gosuslugi.ru/, принимая во внимание отсутствие заявлений об учете прав (обременений прав), руководствуясь статьями 36, 40, 55 Устава города Ачинска,

1. Установить публичный сервитут на срок 49 (сорок девять) лет в интересах акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая

компания» (ИНН 2460087269, ОГРН 1152468001773), в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ и реконструкция КЛ-10 кВ ф.10-34, ф.10-25 (ЧБ0007961 - муниципальная собственность) с установкой КРУН-10 кВ для электроснабжения объектов, расположенных по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Гагарина, 7, ул. Калинина, 3».

2. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 1).

3. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:43:0127019:862 (г. Ачинск, ул. Калинина, участок 3), 24:43:0127019:879 (г. Ачинск, ул. Гагарина, земельный участок 7), 24:43:0127019:878 (г. Ачинск, ул. Тимофеева), 24:43:0000000:32511 (г. Ачинск, ул. 40 лет ВЛКСМ (от ул. Гагарина до ул. Строителей)), 24:43:0000000:29346 (г.Ачинск, путепровод АПОСИ), 24:43:0000000:29364 (г. Ачинск, ул. Гагарина), 24:43:0000000:7 (г. Ачинск, в границах городской черты), 24:43:0000000:24958 (г. Ачинск, проспект Лапенкова, №3А, от РУ-10кВ до ПС 110/10 «Городская»), 24:43:0000000:32866 (г. Ачинск, Южная Промзона, от здания 3А квартала 4 до здания 1Ж квартала 2), 24:43:0131001:125 (г. Ачинск, Южная промзона, квартал IV, строение №3А) и земель в границах кадастровых кварталов 24:43:0127018, 24:43:0127019, 24:43:0127026, 24:43:0127027, 24:43:0127037, 24:43:0129005, 24:43:0131001.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его частей) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: в течение 1 месяца.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 24:43:0000000:32511, 24:43:0000000:29346, 24:43:0000000:29364 и земель в границах кадастровых кварталов 24:43:0127018, 24:43:0127019, 24:43:0127026, 24:43:0127027, 24:43:0127037, 24:43:0129005, 24:43:0131001 (Приложение № 2):

- рассчитывается пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута;

- устанавливается в отношении земельных участков в размере 0,01 процента их кадастровой стоимости. В отношении земель, расположенных в границах кадастровых кварталов, плата устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району (городскому округу), установленного в размере 577,49 руб./кв.м за каждый год использования этого земельного участка. При этом, плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

Плата вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, за весь срок действия публичного сервитута, путем перечисления на расчетный счет №03100643000000011900, кор. счет № 40102810245370000011 в Отделение Красноярск банка России//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, БИК 010407105, ИНН 2443005530, КПП 244301001, ОКТМО 04703000, КБК 16211105312040000120 (плата за весь срок действия публичного сервитута), получатель УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, л/с 04193008320).

Сумма НДС перечисляется обладателем публичного сервитута в бюджет в порядке, установленном налоговым законодательством.

6. Сроки и график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: строительство инженерного сооружения осуществляется в течение 1 месяца, эксплуатация инженерного сооружения осуществляется в течение срока действия публичного сервитута.

7. Акционерному обществу «Красноярская региональная энергетическая компания»:

- привести земельные участки, указанные в пункте 3 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, при необходимости осуществить рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

- обеспечить подписание соглашения об осуществлении публичного сервитута правообладателями (уполномоченными лицами) земельных участков 24:43:0127019:862, 24:43:0127019:879, 24:43:0127019:878, 24:43:0000000:7, 24:43:0000000:24958, 24:43:0000000:32866, 24:43:0131001:125.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

- опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Главы города Ачинска, администрации города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://achinsk.gosuslugi.ru/;

- направить обладателю публичного сервитута АО «КрасЭКо» копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

- обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости и его государственную регистрацию в

соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска Гришину Г.Н.

10. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава города Ачинска И.П. Титенков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ * КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ * АДМИНИСТРАЦИЯ Г. АЧИНСКА

КОПИЯ ВЕРНА
ДОКУМЕНТ ВЕД ОБЩЕГО ОТДЕЛА
УПРАВЛЕНИЯ ДЕЛАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ Г. АЧИНСКА
А. Р. КАЗАНЦЕВА
« » 2025

Приложение № 1 к распоряжению
администрации города Ачинска
от 18.04.2025 № 1374-р

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ и реконструкция КЛ-10 кВ ф.10-34, ф.10-25 (ЧБ0007961 - муниципальная собственность) с установкой КРУН-10 кВ для электроснабжения объектов, расположенных по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Гагарина, 7, ул. Калинина, 3»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Ачинск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	25994 ± 56
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ и реконструкция КЛ-10 кВ ф.10-34, ф.10-25 (ЧБ0007961 - муниципальная собственность) с установкой КРУН-10 кВ для электроснабжения объектов, расположенных по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Гагарина, 7, ул. Калинина, 3» в границах земельных участков 24:43:0127019:862, 24:43:0127019:878, 24:43:0127019:879, 24:43:0000000:32511, , 24:43:0129005:27 (входит в единое землепользование 24:43:0000000:7), 24:43:0000000:29346, 24:43:0000000:29364, 24:43:0000000:24958, 24:43:0000000:32866, 24:43:0131001:125 и в границах кадастровых кварталов 24:43:0127019, 24:43:0127018, 24:43:0127027, 24:43:0127026, 24:43:0127037, 24:43:0129005, 24:43:0131001, площадью 25994 кв.м. сроком на 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-166, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	695223.39	137116.50	Аналитический метод	0.1	-
2	695222.95	137116.55	Аналитический метод	0.1	-
3	695223.11	137118.14	Аналитический метод	0.1	-
4	695223.52	137118.10	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-166, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
5	695227.16	137162.40	Аналитический метод	0.1	-
6	695279.62	137160.05	Аналитический метод	0.1	-
7	695279.17	137143.16	Аналитический метод	0.1	-
8	695286.44	137142.92	Аналитический метод	0.1	-
9	695287.18	137160.41	Аналитический метод	0.1	-
10	695311.92	137159.62	Аналитический метод	0.1	-
11	695310.99	137138.21	Аналитический метод	0.1	-
12	695352.36	137136.26	Аналитический метод	0.1	-
13	695352.81	137149.66	Аналитический метод	0.1	-
14	695398.98	137147.66	Аналитический метод	0.1	-
15	695398.81	137131.20	Аналитический метод	0.1	-
16	695391.26	137131.43	Аналитический метод	0.1	-
17	695390.83	137124.49	Аналитический метод	0.1	-
18	695405.13	137123.81	Аналитический метод	0.1	-
19	695406.40	137154.73	Аналитический метод	0.1	-
20	695343.63	137157.84	Аналитический метод	0.1	-
21	695342.87	137145.75	Аналитический метод	0.1	-
22	695318.68	137146.98	Аналитический метод	0.1	-
23	695319.36	137168.45	Аналитический метод	0.1	-
24	695239.76	137171.96	Аналитический метод	0.1	-
25	695239.94	137181.32	Аналитический метод	0.1	-
26	695318.88	137179.30	Аналитический метод	0.1	-
27	695318.72	137173.80	Аналитический метод	0.1	-
28	695431.68	137168.83	Аналитический метод	0.1	-
29	695431.84	137176.20	Аналитический метод	0.1	-
30	695401.38	137177.18	Аналитический метод	0.1	-
31	695401.29	137180.69	Аналитический метод	0.1	-
32	695331.05	137183.19	Аналитический метод	0.1	-
33	695331.08	137188.49	Аналитический метод	0.1	-
34	695288.58	137190.35	Аналитический метод	0.1	-
35	695288.80	137195.32	Аналитический метод	0.1	-
36	695239.44	137196.41	Аналитический метод	0.1	-
37	695240.54	137228.75	Аналитический метод	0.1	-
38	695265.20	137227.62	Аналитический метод	0.1	-
39	695265.52	137235.87	Аналитический метод	0.1	-
40	695231.71	137236.89	Аналитический метод	0.1	-
41	695229.91	137195.63	Аналитический метод	0.1	-
42	695226.17	137195.80	Аналитический метод	0.1	-
43	695226.97	137222.54	Аналитический метод	0.1	-
44	695211.32	137223.24	Аналитический метод	0.1	-
45	695212.62	137258.86	Аналитический метод	0.1	-
46	695202.61	137259.21	Аналитический метод	0.1	-
47	695203.35	137275.54	Аналитический метод	0.1	-
48	695222.29	137275.03	Аналитический метод	0.1	-
49	695222.59	137282.47	Аналитический метод	0.1	-
50	695194.41	137283.27	Аналитический метод	0.1	-
51	695153.86	137285.19	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-166, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
52	695153.51	137278.11	Аналитический метод	0.1	-
53	695178.14	137276.87	Аналитический метод	0.1	-
54	695178.08	137274.63	Аналитический метод	0.1	-
55	695193.98	137273.96	Аналитический метод	0.1	-
56	695193.12	137249.84	Аналитический метод	0.1	-
57	695198.62	137249.61	Аналитический метод	0.1	-
58	695198.02	137234.98	Аналитический метод	0.1	-
59	695144.12	137237.86	Аналитический метод	0.1	-
60	695142.82	137211.71	Аналитический метод	0.1	-
61	695150.45	137211.41	Аналитический метод	0.1	-
62	695151.55	137228.10	Аналитический метод	0.1	-
63	695197.30	137225.88	Аналитический метод	0.1	-
64	695196.65	137208.99	Аналитический метод	0.1	-
65	695214.70	137207.82	Аналитический метод	0.1	-
66	695214.34	137197.21	Аналитический метод	0.1	-
67	695213.80	137175.18	Аналитический метод	0.1	-
68	695219.53	137174.98	Аналитический метод	0.1	-
69	695218.89	137162.77	Аналитический метод	0.1	-
70	695219.90	137162.72	Аналитический метод	0.1	-
71	695216.81	137123.39	Аналитический метод	0.1	-
72	695207.41	137123.96	Аналитический метод	0.1	-
73	695205.79	137104.31	Аналитический метод	0.1	-
74	695114.59	137111.24	Аналитический метод	0.1	-
75	695110.25	137103.68	Аналитический метод	0.1	-
76	695093.13	137104.50	Аналитический метод	0.1	-
77	695093.11	137103.31	Аналитический метод	0.1	-
78	695082.72	137104.25	Аналитический метод	0.1	-
79	695082.91	137106.26	Аналитический метод	0.1	-
80	695075.27	137106.89	Аналитический метод	0.1	-
81	695074.29	137116.55	Аналитический метод	0.1	-
82	694983.73	137142.03	Аналитический метод	0.1	-
83	694909.03	137200.07	Аналитический метод	0.1	-
84	694892.84	137211.99	Аналитический метод	0.1	-
85	694886.80	137211.15	Аналитический метод	0.1	-
86	694833.29	137248.31	Аналитический метод	0.1	-
87	694762.80	137294.08	Аналитический метод	0.1	-
88	694742.94	137305.77	Аналитический метод	0.1	-
89	694705.15	137301.30	Аналитический метод	0.1	-
90	694671.10	137274.05	Аналитический метод	0.1	-
91	694581.60	137307.62	Аналитический метод	0.1	-
92	694528.40	137314.67	Аналитический метод	0.1	-
93	694495.00	137318.49	Аналитический метод	0.1	-
94	694319.28	137328.85	Аналитический метод	0.1	-
95	694311.90	137330.78	Аналитический метод	0.1	-
96	694234.33	137334.26	Аналитический метод	0.1	-
97	694220.13	137337.89	Аналитический метод	0.1	-
98	694215.48	137338.30	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-166, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
99	694207.65	137340.91	Аналитический метод	0.1	-
100	694162.04	137345.06	Аналитический метод	0.1	-
101	694161.64	137343.94	Аналитический метод	0.1	-
102	694147.55	137344.15	Аналитический метод	0.1	-
103	694142.26	137331.87	Аналитический метод	0.1	-
104	694113.45	137332.53	Аналитический метод	0.1	-
105	694111.75	137343.65	Аналитический метод	0.1	-
106	694089.87	137343.55	Аналитический метод	0.1	-
107	694089.73	137344.22	Аналитический метод	0.1	-
108	694071.92	137345.44	Аналитический метод	0.1	-
109	694070.85	137355.14	Аналитический метод	0.1	-
110	693996.96	137360.79	Аналитический метод	0.1	-
111	693993.48	137358.19	Аналитический метод	0.1	-
112	693977.41	137360.04	Аналитический метод	0.1	-
113	693967.21	137371.14	Аналитический метод	0.1	-
114	693966.95	137397.70	Аналитический метод	0.1	-
115	693935.17	137405.36	Аналитический метод	0.1	-
116	693915.32	137407.68	Аналитический метод	0.1	-
117	693848.58	137417.02	Аналитический метод	0.1	-
118	693845.28	137428.81	Аналитический метод	0.1	-
119	693767.29	137442.04	Аналитический метод	0.1	-
120	693742.40	137443.39	Аналитический метод	0.1	-
121	693698.36	137448.28	Аналитический метод	0.1	-
122	693680.71	137447.02	Аналитический метод	0.1	-
123	693631.34	137446.83	Аналитический метод	0.1	-
124	693628.55	137449.42	Аналитический метод	0.1	-
125	693606.28	137452.68	Аналитический метод	0.1	-
126	693567.78	137442.58	Аналитический метод	0.1	-
127	693567.68	137440.61	Аналитический метод	0.1	-
128	693565.26	137440.71	Аналитический метод	0.1	-
129	693565.33	137442.19	Аналитический метод	0.1	-
130	693535.52	137445.28	Аналитический метод	0.1	-
131	693533.85	137444.48	Аналитический метод	0.1	-
132	693530.94	137443.70	Аналитический метод	0.1	-
133	693528.50	137443.50	Аналитический метод	0.1	-
134	693526.79	137443.61	Аналитический метод	0.1	-
135	693524.07	137444.26	Аналитический метод	0.1	-
136	693522.44	137445.09	Аналитический метод	0.1	-
137	693460.33	137447.98	Аналитический метод	0.1	-
138	693458.94	137625.01	Аналитический метод	0.1	-
139	693466.69	137646.36	Аналитический метод	0.1	-
140	693456.89	137650.37	Аналитический метод	0.1	-
141	693451.04	137635.76	Аналитический метод	0.1	-
142	693413.98	137650.61	Аналитический метод	0.1	-
143	693409.19	137649.84	Аналитический метод	0.1	-
144	693398.90	137655.78	Аналитический метод	0.1	-
145	693399.34	137657.35	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-166, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
146	693386.09	137663.48	Аналитический метод	0.1	-
147	693381.34	137665.64	Аналитический метод	0.1	-
148	693374.85	137651.85	Аналитический метод	0.1	-
149	693380.78	137649.05	Аналитический метод	0.1	-
150	693383.25	137653.55	Аналитический метод	0.1	-
151	693451.95	137623.95	Аналитический метод	0.1	-
152	693453.38	137441.29	Аналитический метод	0.1	-
153	693524.67	137437.98	Аналитический метод	0.1	-
154	693566.61	137435.08	Аналитический метод	0.1	-
155	693606.67	137445.54	Аналитический метод	0.1	-
156	693618.72	137443.28	Аналитический метод	0.1	-
157	693626.56	137443.82	Аналитический метод	0.1	-
158	693627.88	137439.61	Аналитический метод	0.1	-
159	693680.97	137440.02	Аналитический метод	0.1	-
160	693698.22	137441.25	Аналитический метод	0.1	-
161	693741.78	137436.42	Аналитический метод	0.1	-
162	693766.51	137435.08	Аналитический метод	0.1	-
163	693839.34	137422.21	Аналитический метод	0.1	-
164	693840.76	137417.14	Аналитический метод	0.1	-
165	693845.21	137411.78	Аналитический метод	0.1	-
166	693914.43	137400.73	Аналитический метод	0.1	-
167	693933.94	137398.46	Аналитический метод	0.1	-
168	693960.01	137392.81	Аналитический метод	0.1	-
169	693960.36	137369.33	Аналитический метод	0.1	-
170	693961.10	137357.41	Аналитический метод	0.1	-
171	693967.87	137357.49	Аналитический метод	0.1	-
172	693974.90	137356.23	Аналитический метод	0.1	-
173	693979.27	137353.02	Аналитический метод	0.1	-
174	693990.07	137350.01	Аналитический метод	0.1	-
175	693996.24	137355.94	Аналитический метод	0.1	-
176	694002.66	137355.37	Аналитический метод	0.1	-
177	694066.48	137348.33	Аналитический метод	0.1	-
178	694066.00	137337.95	Аналитический метод	0.1	-
179	694086.35	137336.53	Аналитический метод	0.1	-
180	694105.74	137336.62	Аналитический метод	0.1	-
181	694107.42	137325.66	Аналитический метод	0.1	-
182	694146.82	137324.77	Аналитический метод	0.1	-
183	694152.13	137337.08	Аналитический метод	0.1	-
184	694164.54	137336.90	Аналитический метод	0.1	-
185	694206.33	137333.10	Аналитический метод	0.1	-
186	694233.21	137326.39	Аналитический метод	0.1	-
187	694310.78	137322.78	Аналитический метод	0.1	-
188	694318.13	137321.02	Аналитический метод	0.1	-
189	694494.31	137310.44	Аналитический метод	0.1	-
190	694525.13	137306.86	Аналитический метод	0.1	-
191	694579.51	137298.82	Аналитический метод	0.1	-
192	694674.23	137263.29	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-166, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
193	694706.61	137292.86	Аналитический метод	0.1	-
194	694743.67	137294.58	Аналитический метод	0.1	-
195	694828.32	137240.74	Аналитический метод	0.1	-
196	694884.46	137201.82	Аналитический метод	0.1	-
197	694890.04	137202.48	Аналитический метод	0.1	-
198	694899.79	137195.57	Аналитический метод	0.1	-
199	694900.87	137196.87	Аналитический метод	0.1	-
200	694904.56	137193.77	Аналитический метод	0.1	-
201	694903.73	137192.79	Аналитический метод	0.1	-
202	694942.63	137162.58	Аналитический метод	0.1	-
203	694965.68	137144.76	Аналитический метод	0.1	-
204	694979.78	137133.79	Аналитический метод	0.1	-
205	695065.96	137109.53	Аналитический метод	0.1	-
206	695067.17	137098.56	Аналитический метод	0.1	-
207	695091.67	137096.49	Аналитический метод	0.1	-
208	695114.70	137095.48	Аналитический метод	0.1	-
209	695119.00	137102.76	Аналитический метод	0.1	-
210	695183.77	137098.79	Аналитический метод	0.1	-
211	695212.45	137095.78	Аналитический метод	0.1	-
212	695214.09	137116.33	Аналитический метод	0.1	-
213	695223.35	137115.97	Аналитический метод	0.1	-
1	695223.39	137116.50	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

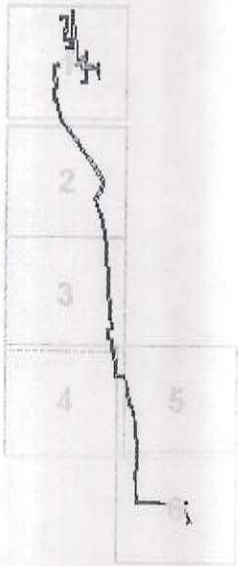
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-166, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1:60354

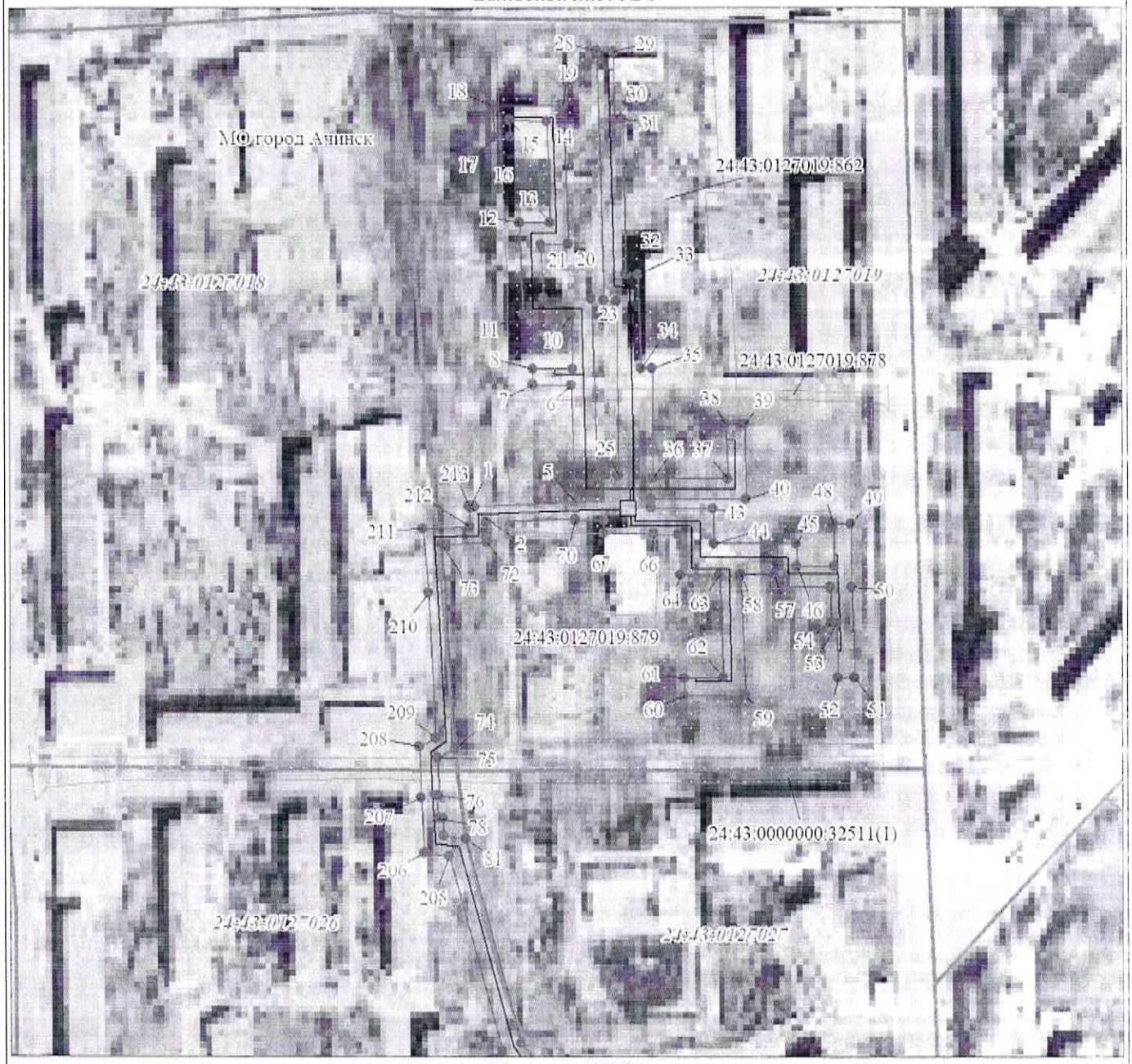
Используемые условные знаки и обозначения:

•	Характерная точка границы публичного сервитута
1	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
24:43:001	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
:10	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектное местоположение инженерного сооружения

Раздел 4

План границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



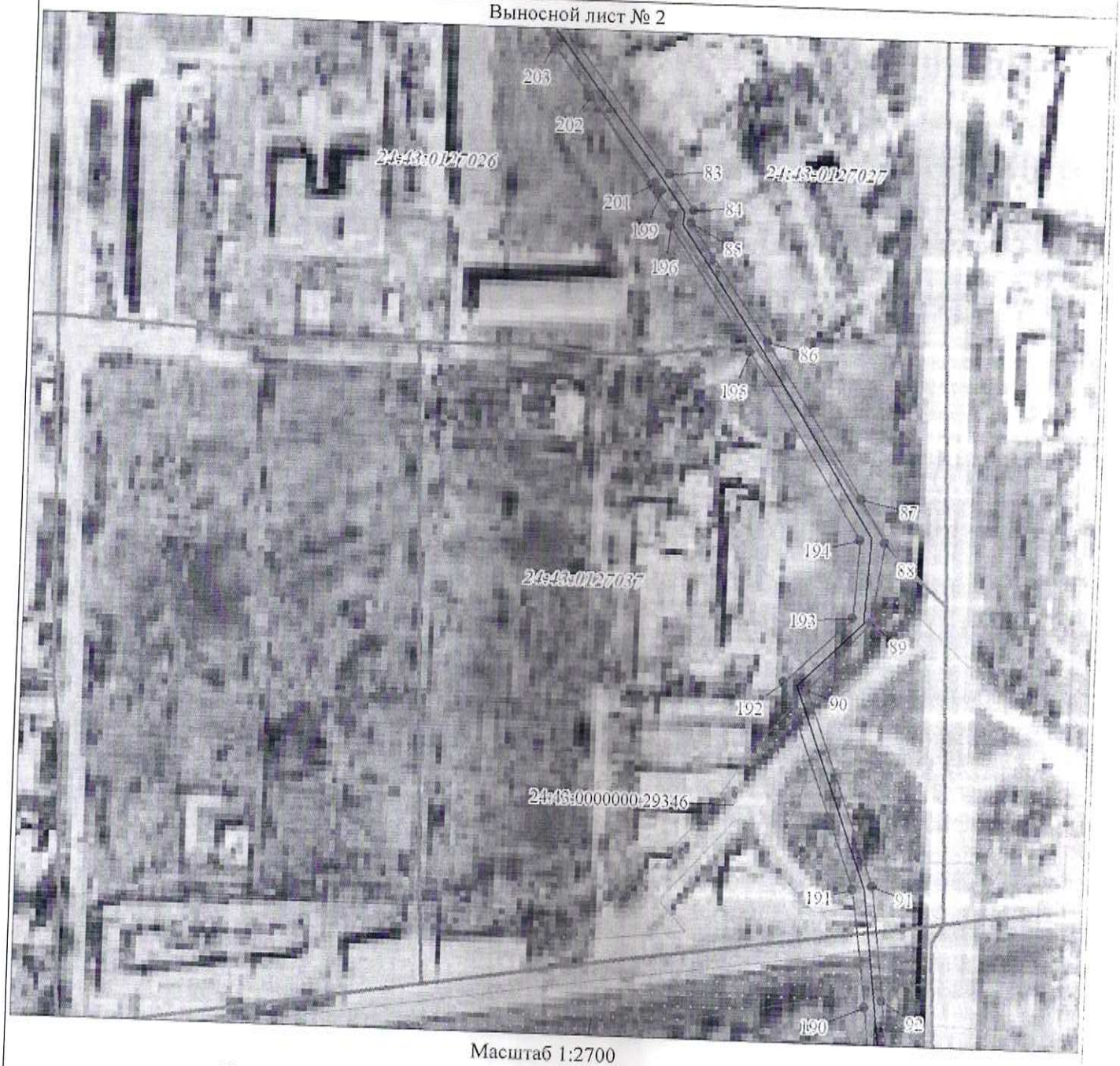
Масштаб 1:2700

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 8:

Раздел 4

План границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



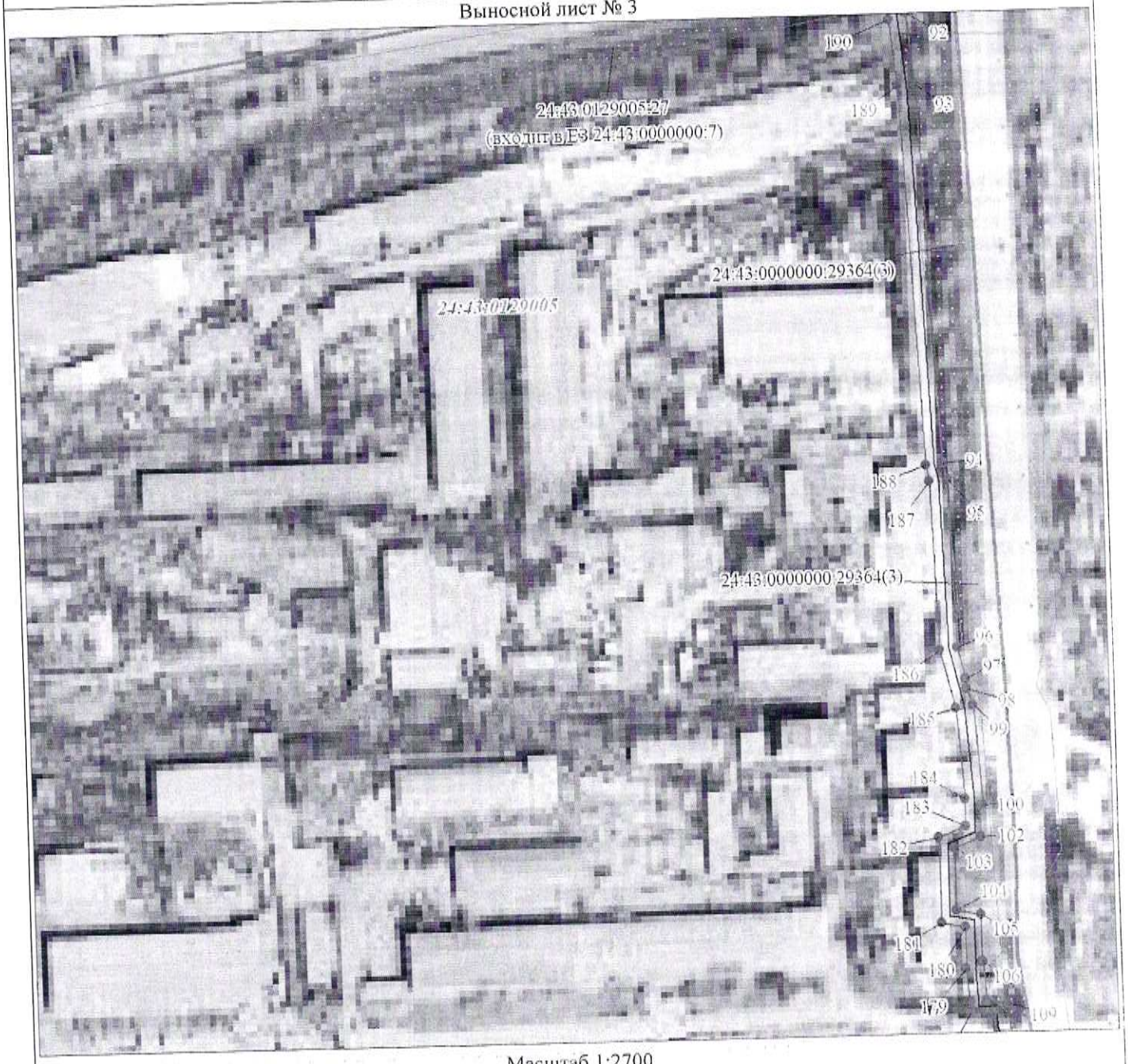
Масштаб 1:2700

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 8:

Раздел 4

План границ публичного сервитута

Выносной лист № 3



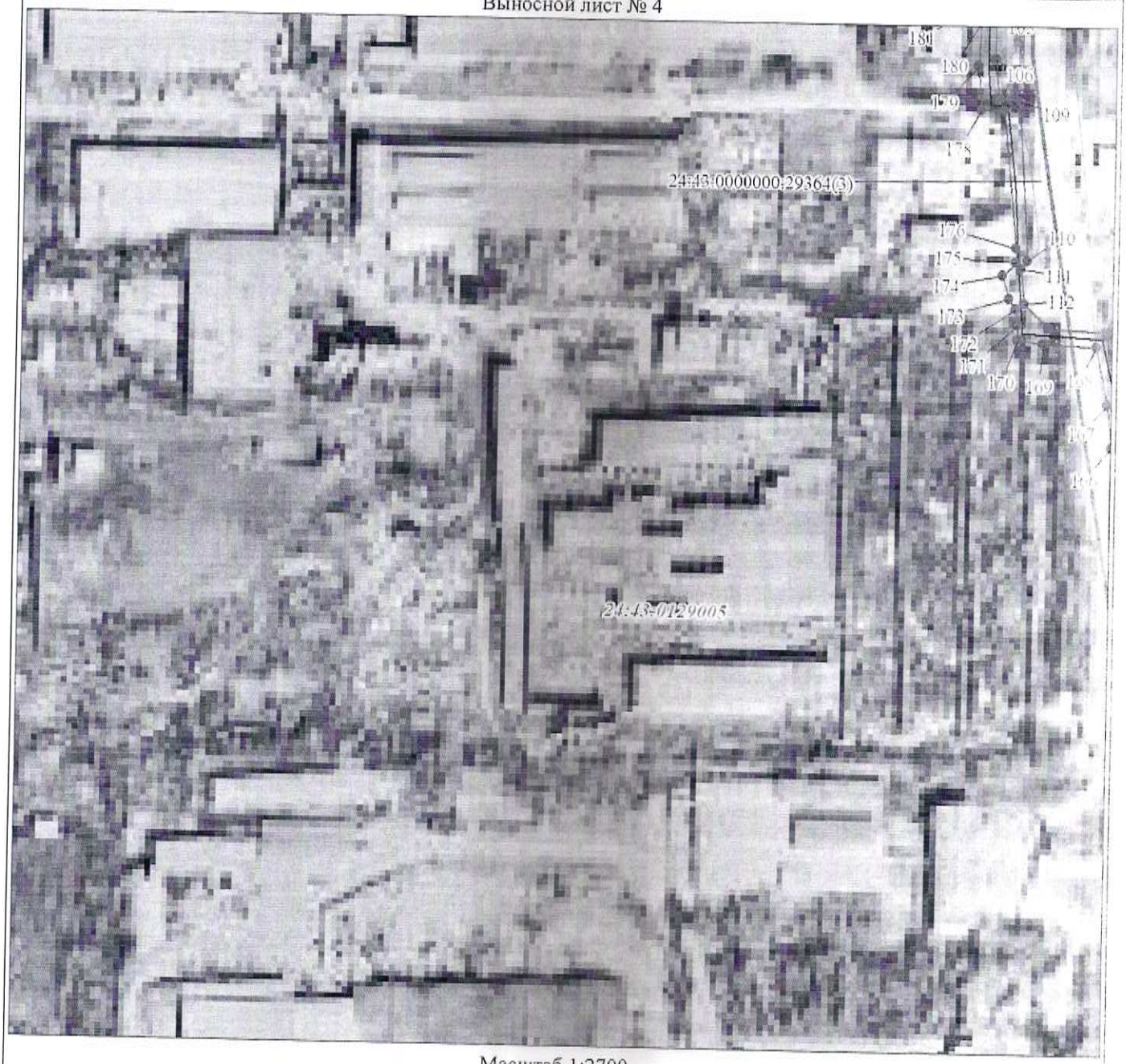
Масштаб 1:2700

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 8:

Раздел 4

План границ публичного сервитута

Выносной лист № 4



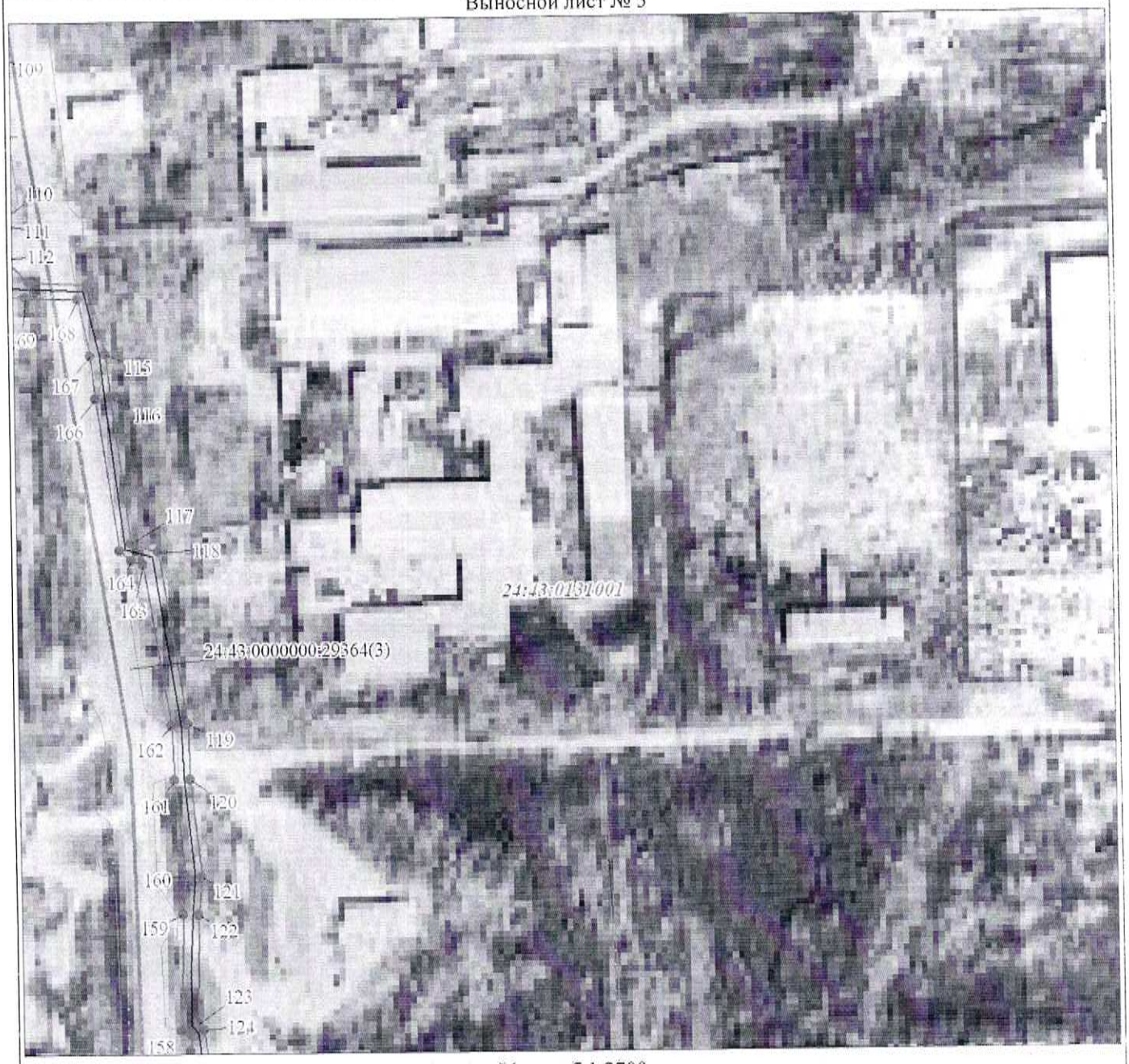
Масштаб 1:2700

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 8:

Раздел 4

План границ публичного сервитута

Выносной лист № 5



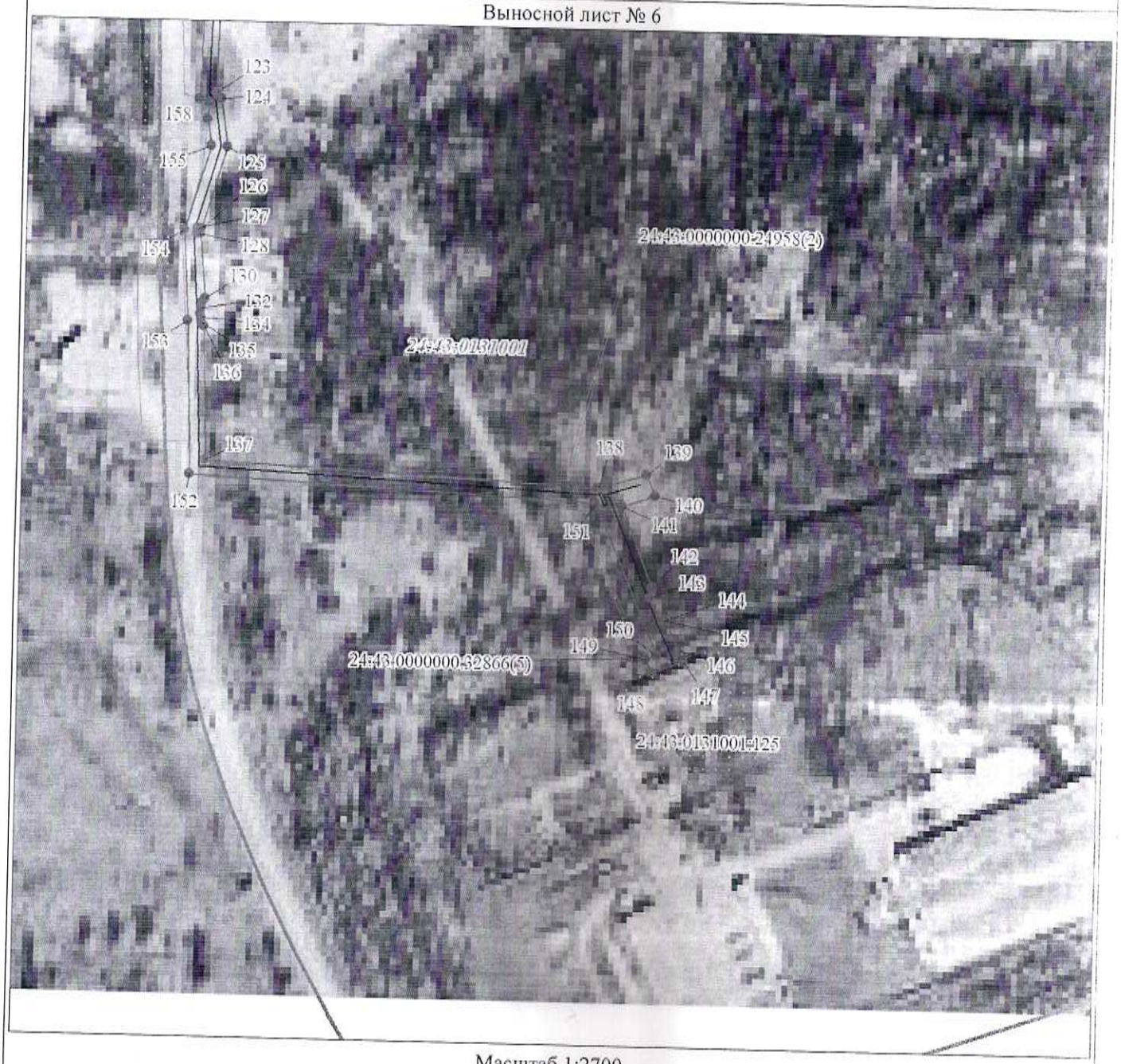
Масштаб 1:2700

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 8:

Раздел 4

План границ публичного сервитута

Выносной лист № 6



Масштаб 1:2700

Используемые условные знаки и обозначения представлены на листе 8:

Приложение № 2 к распоряжению
администрации города Ачинска
от 18.04.2025 № 1374 -р

Порядок расчета платы и внесения платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Цель установления сервитута: в целях размещения ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ и реконструкция КЛ-10 кВ ф.10-34, ф.10-25 (ЧБ0007961 - муниципальная собственность) с установкой КРУН-10 кВ для электроснабжения объектов, расположенных по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Гагарина, 7, ул. Калинина, 3».

Расчет платы за публичный сервитут:
Рп = УПКСзу х ПЛпс х К, где:

Рп - размер платы за публичный сервитут, *руб./год);
УПКСзу - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка (руб./кв.м.);
ПЛпс - площадь публичного сервитута (кв.м.);
К - коэффициент платы за публичный сервитут (%);

Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Площадь земельного участка (кв.м.)	Кадастровая стоимость земельного участка (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости (средний удельный показательпоказатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу) (УПКСзу/СУПКСзу, за 1 кв.м., руб.)	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала) (ПЛпс, кв.м.)	Коэффициент платы за публичный сервитут, % (К)	Сумма, подлежащая оплате за установленный публичный сервитут, по ставке 0,01%, (в год, руб.)	Сумма, подлежащая оплате за установленный публичный сервитут, по ставке 0,01%, за весь срок сервитута (49 лет) (руб.)
24:43:0000000:29364	77969	42975733,1	551,19р.	764	0,01%	42,11 Р	2 063,43 Р
24:43:0000000:32511	6047	3333045,93	551,19р.	81	0,01%	4,46 Р	218.77 Р
24:43:0000000:29346	15247	8403993,93	551,19р.	347	0,01%	19,13 Р	937,19 Р
24:43:0127018, 24:43:0127019, 24:43:0127026, 24:43:0127027, 24:43:0127037, 24:43:0129005, 24:43:0131001			577,49р.	16333	0,01%	943,21 Р	46 217,51 Р
ИТОГО: плата за публичный сервитут за весь срок составляет -				*17525 кв.м.*			***49 436,90 Р***
НДС 20% (перечисляетя в соответствии с налоговым законодательством) -							*9 887,38 Р*

Плата за публичный сервитут (без НДС) вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута, за весь срок действия публичного сервитута, в сумме 49436,90 руб.

Расчет произведен в соответствии с Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 № 5Н "Об утверждении результатов кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края" (6. СЕГМЕНТ "Производственная деятельность"), Земельного кодекса РФ, Налогового кодекса РФ.