

**КРАСЭКО**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049

телефон (391) 228-62-07, 228-62-24

e-mail: mail@kraseco24.ru

сайт: www.красэко24.рф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891

ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 06-01/531 от 17 ЯНВ 2025 20__ г.
на № _____ от _____ 20__ г.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация г. Ачинска Красноярского края</i> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>АО «КрасЭКо»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10</i>
2.6	Адрес электронной почты	<i>mail@kraseco24.ru</i>
2.7	ОГРН	<i>1152468001773</i>
2.8	ИНН	<i>2460087269</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Минченко</i>
	Имя	<i>Наталья</i>
	Отчество (при наличии)	<i>Васильевна</i>

3.2	Адрес электронной почты	<i>kAmosenok@kraseco24.ru</i>
3.3	Телефон	<i>8964-811-16-03</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность № 24/172-н/24-2024-8-205 от 07.05.2024г.</i>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <i>- п.1 ст. 39.37 ЗК РФ – строительство и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г.Ачинск, ул.Зверева, к.н. 24:43:0000000:247».</i>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u><i>49 лет</i></u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): <i>Срок строительства ЛЭП-0,4 кВ – 1 месяц.</i>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <i>1. Установление публичного сервитута на испрашиваемых земельных участках необходимо в целях размещения линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.</i> <i>2. Технологическое присоединение к электрическим сетям силового оборудования заявителей осуществляется в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 623-18/24-ТП от 11.07.2024, заключенным между АО «КрасЭКо» и Мостовым Андреем Николаевичем. Точкой подключения является РУ-0,4 кВ ТП 10/0,4 кВ №17-5. Срок осуществления технологического присоединения составляет – 6 месяцев с даты заключения договора.</i> <i>3. В соответствии с перечнем случаев, при которых для</i>	

строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816, в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.

4. Проектирование линейного объекта выполнено согласно градостроительного и технического регламентов, устанавливающих требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений линейного объекта, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы.

5. К ходатайству прилагается схема на кадастровом плане территории, на которой приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.

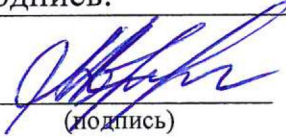
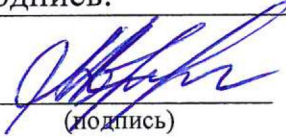
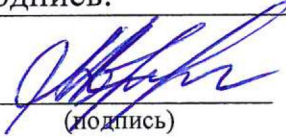
Обоснование предлагаемых вариантов размещения:

Вариант 1 – размещение ЛЭП-0,4 кВ по земельному участку неразграниченной государственной собственности в пределах кадастрового квартала 24:43:0113001 и по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:43:0000000:33398, находящемуся в аренде, 24:43:0113001:48, находящемуся в долевой собственности жильцов многоквартирного жилого дома, 24:43:0000000:32123, находящемуся в собственности МО г. Ачинска. Протяженность трассы составит 36 м. Данный вариант сочетает в себе минимальную длину проектируемого объекта и обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения, а также не предусматривает снос зеленых насаждений. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы. Таким образом, вариант 1 является наиболее целесообразным.

Вариант 2 – размещение ЛЭП-0,4 кВ по земельному участку неразграниченной государственной собственности в пределах кадастрового квартала 24:43:0113001 и по земельным участкам с кадастровыми номерами 24:43:0000000:33398, находящемуся в аренде, 24:43:0000000:32123, 24:43:0000000:56174, находящимся в собственности МО г. Ачинска. Протяженность трассы составит 427 м. Данный вариант является самым протяженным, что влечет за собой возможное ухудшение качества электроэнергии и увеличивает сроки строительства. Также строительство объекта согласно варианта 2 предполагает снос значительного количества зеленых насаждений. В связи с чем, вариант 2 является не целесообразным.

Вариант 3 – размещение ЛЭП-0,4 кВ по земельным участкам неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 24:43:0113002:1, 24:43:0113003:2870 и в пределах кадастрового квартала 24:43:0113001 и по земельным участкам с кадастровыми

	номера 24:43:0000000:33398, находящемуся в аренде, 24:43:0113001:48, находящемуся в долевой собственности жильцов многоквартирного жилого дома, 24:43:0000000:56217, 24:43:0000000:56174, находящимся в собственности МО г. Ачинска. Протяженность трассы составит 219 м. Данный вариант не предусматривает оптимальное обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. Также, учитывая, что вариант 3 размещается вблизи многоквартирного жилого дома, во время строительства ЛЭП подъезд к нему и использование придомовой территории может быть существенно затруднено. В связи с чем, вариант 3 является нецелесообразным. Таким образом, Вариант 1 прохождения трассы выбран как оптимальный по обеспечению оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения и не предусматривает снос зеленых насаждений, а также данный вариант предполагает минимальные сроки строительства объекта (выбран кратчайший путь).	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	24:43:0113001:48 24:43:0000000:33398 24:43:0000000:32123 24:43:0113001
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения:	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да

2	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf и word на 3 л. в 1 экз. 2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml. 3. Копия технических условий на присоединение к электрическим сетям № 623-18/24-ТП от 11.07.2024 на 2 л. в 1 экз. 4. Копия условий типового договора технологического присоединения на 3 л. в 1 экз. 5. Сравнительная схема вариантов размещения на 1 л. в 1 экз. 6. Схема с указанием площадей на 1 л. в 1 экз. 7. Копия доверенности на имя Н.В. Минченко № 24/172-н/24-2024-8-205 от 07.05.2024г. на 2 л. в 1 экз.				
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме				
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации				
15	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="260 1368 1134 1458">Подпись:</td><td data-bbox="1134 1368 1503 1458">Дата:</td></tr> <tr> <td data-bbox="260 1458 1134 1628">  (подпись) Н.В. Минченко (инициалы, фамилия) </td><td data-bbox="1134 1458 1503 1628"> «17» 01 2025г. </td></tr> </table>	Подпись:	Дата:	 (подпись) Н.В. Минченко (инициалы, фамилия)	«17» 01 2025г.
Подпись:	Дата:				
 (подпись) Н.В. Минченко (инициалы, фамилия)	«17» 01 2025г.				