

**КРАСЭКО**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049

телефон (391) 228-62-07, 228-62-24

e-mail: mail@kraseco24.ru

сайт: www.красэко24.рф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891

ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 06-01/2554 от 04 МАР 2025 20 __ г.
на № _____ от _____ 20 __ г.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация города Ачинска Красноярского края</i> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>АО «КрасЭКо»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10</i>
2.6	Адрес электронной почты	<i>mail@kraseco24.ru</i>
2.7	ОГРН	<i>1152468001773</i>
2.8	ИНН	<i>2460087269</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Минченко</i>
	Имя	<i>Наталья</i>

	Отчество (при наличии)	Васильевна
3.2	Адрес электронной почты	oYarigina@kraseco24.ru
3.3	Телефон	228-62-07 (доб. 2165)
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 121 от 01.01.2025г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <i>- п.1 ст. 39.37 ЗК РФ – строительства и эксплуатации ВЛ-0,4 кВ, необходимой для подключения к электрическим сетям (воздушная линия электропередачи 0,4 кВ в составе объекта: «Реконструкция ВЛ-0,4кВ в гаражном обществе №45 к гаражам 228 и 246 в г.Ачинск Красноярского края от оп. 3/6 Л-3 ТП № 15в-16-1 до ул. Николая Гастелло д.3, д.4»).</i>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): Срок строительства ВЛ-0,4 кВ – 1 месяц	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Установление публичного сервитута на испрашиваемых земельных участках необходимо в целях строительства линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ. 2. Технологическое присоединение к электрическим сетям силового оборудования заявителя осуществляется в соответствии с договором № 702-18/24-ТП от 26.07.2024г., заключенным между АО «КрасЭКо» и Е.В. Дубовик. Точка подключения опоры № 3/8 Л-3 ТП 15в-16-1. 3. В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется	

подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816 в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.

4. Проектирование линейного объекта выполнено согласно градостроительного и технического регламентов, устанавливающих требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений линейного объекта, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы.

5. К ходатайству прилагается схема на кадастровом плане территории, на которой приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.

Обоснование предлагаемых вариантов размещения:

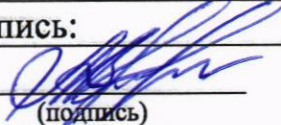
Вариант 1 – размещение объекта в границах земельного участка 24:43:0000000:55391 (участок предоставлен на праве аренды МО г. Ачинск для комплексного освоения в целях малоэтажного жилищного строительства) и кадастровых кварталов: 24:43:0115014, 24:43:0115015. Протяженность трассы составит 139 м. Воздушная линия электропередачи (ВЛ-0,4 кВ) проходит по землям свободным от зданий, сооружений и инженерных коммуникаций. Вариант подразумевает наложение наименьшей площади публичного сервитута и, как следствие, является наименее обременительным для соседних земельных участков. При строительстве соблюдены нормы постановления Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (ред. 18.02.2023г.) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Вариант 1 является наиболее целесообразным.

Вариант 2 – размещение объекта в границах земельных участков 4:43:0000000:55391, 24:43:0115014:462 (входит в ЕЗП 24:43:0115014:464, вид разрешенного использования: под объектами по обслуживанию автотранспорта) и кадастровых кварталов: 24:43:0115014, 24:43:0115015. Протяженность трассы составит 261м. Данный вариант размещения предусматривает размещение ВЛ-0,4 кВ непосредственно над зданиями. Потребуется согласование существующих инженерных сооружений. Протяженность почти вдвое превышает протяженность варианта 1.

Вариант 3 – размещение объекта в границах земельного участка 24:43:0000000:55391 и кадастровых кварталов: 24:43:0115014, 24:43:0115015, 24:43:0115016. Протяженность трассы составит 249м. Площадь публичного сервитута и налагаемого на земельные участки обременения больше чем в варианте 1. Протяженность почти вдвое превышает протяженность варианта 1.

	<i>На основании вышеизложенного, вариант 1 является наиболее целесообразным.</i>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	24:43:0000000:55391 24:43:0115014, 24:43:0115015
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. <i>Схема на кадастровом плане территории на 1 л. в 1 экз.</i> 2. <i>Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf, word на 3 л. в 1 экз.</i> 3. <i>Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml.</i> 4. <i>Схема вариантов на 1 л. в 1 экз.</i> 5. <i>Схема площадей на 1 л. в 1 экз.</i> 6. <i>Договор технологического присоединения и технические условия № 702-18/24-ТП от 26.07.2024г. на 5 л. в 1 экз.</i> 7. <i>Копия доверенности на имя Н.В. Минченко № 121 от 01.01.2025г. на 2 л. в 1 экз.</i>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание,	

	блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	«04» марта 2025г. _____ Н.В. Минченко (инициалы, фамилия)

Исп. Ольга Игоревна Ярыгина
 Т.с. 228-62-07 (2165)
 e-mail: oYarigina@kraseco24.ru