**ПРОЕКТ**



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**АЧИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 00.00.0000 | г. Ачинск | | № 00–000р |
| О внесении изменений в решение Ачинского городского Совета депутатов от 14.10.2005 № 7‑29р «Об утверждении генерального плана города Ачинска» | |  | | |

В соответствии со [статьями](consultantplus://offline/ref=098B0FE38CFE76CE2232C2748A54DF5958B06E58033FA354891C6B4547983AEA41F97FF8234164F8b3F7J) 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 54, 57 Устава города Ачинска, городской Совет депутатов решил:

1. Внести в решение Ачинского городского Совета депутатов от 14.10.2005 № 7-29р «Об утверждении генерального плана города Ачинска» («Ачинская газета», № 121, 25.10.2005; «Официально» приложение к газете «Ачинская газета», № 4, 02.02.2011; № 23, 05.06.2013; № 50/1, 09.12.2022), следующие изменения:

а) наименование изложить в следующей редакции: «Об утверждении генерального плана городского округа город Ачинск»;

б) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии со [статьями](consultantplus://offline/ref=098B0FE38CFE76CE2232C2748A54DF5958B06E58033FA354891C6B4547983AEA41F97FF8234164F8b3F7J) 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28, 54, 57 Устава города Ачинска, городской Совет депутатов решил:»;

в) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить [генеральный план](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=307753&dst=100011) городского округа город Ачинск согласно приложению.»;

г) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в уполномоченном печатном средстве массовой информации.»;

д) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в уполномоченном печатном средстве массовой информации.»;

е) [приложение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=62369&dst=100010) 1 изложить в редакции согласно [приложению](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=303822&dst=100012) к настоящему решению;

ж) приложения 2,3,4 признать утратившими силу.

2. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в уполномоченном печатном средстве массовой информации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Ачинского городского Совета депутатов  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.Н. Никитин |  | Глава города Ачинска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.П. Титенков |

**Состав проекта:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Проект внесения изменений в генеральный план городского округа город Ачинск Красноярского края** | | |
| Номер | Наименование | Инв. № |
| 1 | 2 | 3 |
| *Утверждаемая часть. Текстовые материалы* | | |
| Том 1 | Положения о территориальном планировании | 17/21479 |
| *Утверждаемая часть. Графические материалы* | | |
| Лист ГП 1.1 | Карта функциональных зон городского округа. Проектный план (основной чертеж), М 1:25 000 | 17/21480 |
| Лист ГП 1.2 | Карта границ населенных пунктов, М 1:25 000 | 17/21481 |
| Лист ГП 2 | Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры, М 1:25 000 | 17/21482 |
| Лист ГП 3 | Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области энергоснабжения (электро-, тепло-), М 1:25 000 | 17/21483 |
| Лист ГП 4.1 | Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области водоотведения, газоснабжения, М 1:25 000 | 17/21484 |
| Лист ГП 4.2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области водоснабжения, М 1:25 000 | 17/21485 |
| Лист ГП 5 | Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта. Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области рекреации,  М 1:25 000 | 17/21486 |
| Лист ГП 8 | Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, М 1:25 000 | 17/21487 |

**Содержание:**

[Введение 8](#_Toc143240395)

[1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА) 14](#_Toc143240396)

[1.1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов федерального значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов (новое строительство, реконструкция) 14](#_Toc143240397)

[1.2 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов регионального значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов (новое строительство, реконструкция) 16](#_Toc143240398)

[1.3 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов (новое строительство, реконструкция) 27](#_Toc143240399)

[1.4 Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения на территории городского округа город Ачинск 54](#_Toc143240400)

## Введение

Работа по разработке проекта внесения изменений в генеральный план и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Ачинск Красноярского края выполнена на основании муниципального контракта № 0119300000123000166/02 от 11.05.2023 года и на основании постановления Администрации города Ачинска от 07.03.2023 № 061-п.

**Цели и задачи научно-исследовательской работы: «Разработка проекта внесения изменений в генеральный план».**

1. Выполнение научных исследований, обосновывающих предлагаемые градостроительные решения, направленные на трансформацию пространственной организации территории и инфраструктуры для достижения целевых показателей, обеспечивающих комплексное, устойчивое и сбалансированное социально-экономическое развитие городского округа, на основе анализа современного использования территории, предполагаемых направлений развития и прогнозируемых ограничений.

2. Сбор и систематизация исходных данных о территории.

3. Проведение научно-обоснованного анализа существующего состояния пространственной структуры территории и основных систем инфраструктур городского округа с учетом прогнозов социально-экономического и демографического развития в части возможности достижения целевых эффектов и показателей, установленных местными и региональными нормативами градостроительного проектирования, документами стратегического планирования муниципального образования, субъекта РФ.

4. Уточнение и изменение функционального зонирования территории с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости, существующего землепользования и объектов капитального строительства, а также в части земельных участков, расположенных в 2-х и более функциональных зонах, с учетом планируемых к размещению объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, предложений органов местного самоуправления, физических и юридических лиц.

5. Определение количества и состава видов функциональных зон с учетом устранения излишнего многообразия функциональных зон действующего Генерального плана с соблюдением требований законодательства, в том числе Приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».

6. Приведение состава и содержания Генерального плана в соответствие с изменениями положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, Красноярского края.

7. Корректировка расчетного срока реализации Генерального плана до 2043 года с учетом определения основных направлений и мероприятий развития города.

8. Корректировка перечня и местоположения планируемых объектов капитального строительства местного значения, в том числе с учетом программ, реализуемых за счет средств бюджета и/или предусматривающих создание объектов федерального, регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования с обоснованием размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования. Выполнение расчёта перспективной потребности города Ачинска в объектах местного значения.

9. Корректировка транспортной схемы городского округа город Ачинск, в том числе с учетом схемы территориального планирования Красноярского края.

10. Обеспечение развития инженерной, коммунальной и иных видов инфраструктур, в областях, предусмотренных в статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

11. Обеспечение экологической устойчивости территории города, улучшение состояния окружающей среды, сохранения и развития природно-экологического каркаса города.

12. Обеспечение предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ликвидация их последствий.

13. Сохранение и развитие культурно-исторического наследия города Ачинска.

***Утверждаемая часть*** генерального плана включает в себя:

1. Положение о территориальном планировании;

2. Карту планируемого размещения объектов местного значения;

3. Карту границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа;

4. Карту функциональных зон городского округа.

**Материалы по обоснованию в текстовой форме содержат:**

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения городского округа на основе анализа использования территорий городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых, в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящего в состав городского округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

**Материалы по обоснованию в текстовой форме должны содержать научные исследования, обосновывающие предлагаемые градостроительные решения. Материалы по обоснованию** выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ 7.32-2017 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления» и должны включать в себя:

* результаты комплексной оценки территории городского округа;
* результаты анализа градостроительной документации, целевых, отраслевых программ по различным направлениям социально-экономического, территориального, экологического развития территории городского округа;
* оценку картографической изученности территории, в том числе цифровых картографических материалов;
* основные тенденции пространственного развития городского округа (особенности расселения, концентрация населения и экономики в населенных пунктах городского округа);
* цели и задачи пространственного развития городского округа, которые должны быть направлены на ликвидацию инфраструктурных ограничений, повышения доступности и качества социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, повышения устойчивости системы расселения путем социально-экономического развития территории.

Кроме того, в текстовых материалах по обоснованию необходимо указать в части чего произошли изменения относительно утвержденного генерального плана.

**Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают**:

1) границы городского округа;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав городского округа;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения городского округа;

4) особые экономические зоны;

5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

6) территории объектов культурного наследия;

7) зоны с особыми условиями использования территорий;

8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

8.1) границы лесничеств, лесопарков;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения городского округа, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

При внесении изменений учитывались следующие документы территориального планирования:

1. Схемы территориального планирования Российской Федерации:

- в области здравоохранения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012);

- в области высшего образования (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 247-р от 26.02.2013);

- в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013);

- в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 816-р от 06.05.2015);

- в области обороны страны и безопасности государства (утв. Указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015);

- в области энергетики (утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации № 1634-р от 01.08.2016).

1. Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края» с последними изменениями, внесенными постановлением Правительства Красноярского края от 08.07.2020 № 485-п.
2. Генеральный план городского округа город Ачинск, утвержденный решением Ачинского городского Совета депутатов от 14.10.2005 № 7-29р (в редакции решения №32-192р от 09.12.2022).

Проект внесения изменений выполнено в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Красноярского края.

**Нормативные ссылки:**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее-РФ) от 29.12.2004 №190-ФЗ.
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
3. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74ФЗ.
4. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.
5. Федеральный закон от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне».
6. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
7. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
8. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
9. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
10. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
11. Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
12. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
13. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
14. Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
15. Федеральный закон РФ от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления».
16. Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую».
17. Указ Президента РФ от 11.02.2006 № 90 «О перечне сведений, отнесенных к государственной тайне».
18. Закон Красноярского края от 24.04.1997 № 13-488 (ред. от 26.03.2020) «Об установлении границ муниципального образования городской округ город Ачинск Красноярского края».
19. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления».
20. Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования».
21. Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года №1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».
22. Постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края».
23. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793».
24. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 февраля 2017 г. № 1с/МО «Об утверждении перечня сведений, подлежащих засекречиванию».
25. Приказ Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».
26. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 02.04.2013 № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами».
27. Приказ Министерства экономического развития РФ от 17 июня 2021 г. № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».
28. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
29. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов».
30. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.
31. СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80\*.
32. СП 19.13330.2019 Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76\* Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий).
33. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».
34. СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи».
35. СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг».
36. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования.
37. ГОСТ 7.32-2017 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления».
38. Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края, утвержденные Постановлением Правительства Красноярского края от 23 декабря 2014 г. №631-п.
39. Местные нормативы градостроительного проектирования города Ачинска Красноярского края, утвержденные решением Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 27.03.2015 № 70-478р.
40. Иные нормативно-правовые документы, необходимые для подготовки документации по территориальному планированию.

Расчётный срок генерального плана принимается (2024-2044 гг.), в том числе реализация будет осуществляться поочередно:

- I очередь (2024-2034 гг.);

- II очередь (2035-2044 гг.).

## 1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ (УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА)

## Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов федерального значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов федерального значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов (строительство, реконструкция)

Таблица 1

| **№ п/п** | **Условный номер1** | **Наименование объекта** | **Наименование мероприятия** | **Основные характеристики объектов** | **Местоположение** | **Сроки реализации** | **Функциональная зона** | **Зоны с особыми условиями использования территории** | **Основание для размещения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты капитального строительства в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения | | | | | | | | | |
| 1. Железнодорожный транспорт: | | | | | | | | | |
| 1.1 | Ф1 | Станция Ачинск-1 | реконструкция станции | Пропускная способность 85 пар поездов в сутки  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Красноярский край, Ачинский район, городской округ  г. Ачинск | 1-й этап –  до 2025 года | Зона транспортной инфраструкту-ры | зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации на объект | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013, в действующей редакции) |
| 2. Автомобильные дороги | | | | | | | | | |
| 2.1 | Ф2 | Реконструкция автомобильной дороги  Р-255 «Сибирь» Новосибирск - Кемерово - Красноярск - Иркутск: строительство автомобильной дороги на участке обхода  г. Ачинска, Красноярский край. | Строительство,  Реконструкция | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Красноярский край,  г. Ачинск | 1-й этап –  до 2025 года | - | зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации на объект | -//- |
| 3. Воздушный транспорт | | | | | | | | | |
| 3.1 | Ф3 | Ачинск, развитие аэропорта | Предусматривается реконструкция взлетно-посадочной полосы, рулежных дорожек, перрона, водосточно-дренажной системы, замена светосигнального оборудования, строительство (реконструкция) аварийно-спасательной станции. | Грунтовая взлетно-посадочная полоса  2300x42 м  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Красноярский край, Ачинский район | 1-й этап –  до 2025 года | Зона транспортной инфраструкту-ры | зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации на объект | -//- |

Примечание:

Условный номер1 – это номер согласно Положению о территориальном планировании, который присвоен каждому планируемому объекту капитального строительства и внесен в атрибутивные данные конкретного объекта соответствующего векторного слоя.

## Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов регионального значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов регионального значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов (новое строительство, реконструкция)

Таблица 2

| **№**  **п/п** | **Условный номер1** | **Наименование объекта** | **Наименование мероприятия** | **Основные характеристики объектов** | **Местоположение** | **Сроки реализации** | **Функциональная зона** | **Зоны с особыми условиями использования территории** | **Основание для размещения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.Объекты капитального строительства в области транспорта (железнодорожного транспорта, водного транспорта, электротранспорта, в области обслуживания общественного пассажирского транспорта), автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения | | | | | | | | | |
| 1.1 | Р1 | Автомобильные дороги общего пользования  регионального  или межмуниципального значения | Реконструкция | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | - | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации  на объект | Мероприятие предусмотрено проектом внесения изменений в СТП Красноярского края, разработанным  АО «Гражданпроект» на основании ГК  от 28.06.2021г.  № 236-01.2-21/540549,  в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края  от 17.06.2002  № 205-п  «Об утверждении  перечня автомобильных дорог общего пользования  регионального  или межмуниципального значения  Красноярского края» |
| 1.2 | Р2 | Строительство автодороги Ачинск - Лесосибирск | Строительство | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | - | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации  на объект | Мероприятие предусмотрено Транспортной стратегией Красноярского края до 2030 года, утверждена Приказом министерства транспорта Красноярского края от 9 января 2018 года № 6/2-Н с последними изменениями |
| 2. Объекты регионального значения в области электроэнергетики | | | | | | | | | |
| 2.1 | Р3 | ПС 110 кВ Ачинск тяговая с заменой трансформаторов  1Т 110/10 кВ и 2Т 110/10 кВ  мощностью 40 МВА каждый на два трансформатора 110/10 кВ  мощностью 63 МВА каждый | Реконструкция | 110 кВ, 2х63 МВА | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Зона транспортной инфраструктуры | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки документации по планировке территории  и проектной документации  на объект | Мероприятие предусмотрено проектом внесения изменений в СТП Красноярского края, разработанным  АО «Гражданпроект» на основании ГК  от 28.06.2021г.  № 236-01.2-21/540549,  в соответствии с письмом  министерства промышленности, энергетики  и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края  от 22.12.2023  № 82-78-3564 |
| 2.2 | Р4 | ПС 110 кВ Ачинск тяговая с заменой ТТ и разъединителей ячеек ВЛ 110 кВ Ачинск тяговая – БСМИ с отпайкой на ПС Критово тяговая, ВЛ 110 кВ Ачинск тяговая – Каштан тяговая с  отпайками с увеличением пропускной способности | Реконструкция | 110 кВ | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Зона транспортной инфраструктуры | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки документации по планировке территории  и проектной документации  на объект | -//- |
| 2.3 | Р5 | ПС 110 кВ Каштан тяговая с заменой ТТ ячейки ВЛ 110 кВ Ачинск тяговая – Каштан  тяговая с отпайками (С-26) и  ВЛ 110 кВ Боготольский ПП –  Каштан тяговая с отпайками  (С-29) с увеличением пропускной  способности | Реконструкция | 110 кВ | Городской округ  г. Боготол,  Боготольский район,  Большекосульский сельсовет, Боготольский сельсовет,  Критовский сельсовет, Краснозаводской сельсовет,  Ачинский район, Белоярский сельсовет, городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Зона транспортной инфраструктуры | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки документации по планировке территории  и проектной документации  на объект | -//- |
| 2.4 | Р6 | ПС 110кВ «Авиатор» | Строительство | 110 кВ.  2х25МВА.  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск.  в районе  мкр. Авиатор | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Смешанной и общественно-деловой застройки | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации  на объект | Решение генерального плана  г. Ачинск |
| 2.5 | Р7 | ВКЛ 110кВ от ВЛ110кВ до ПС 110кВ Авиатор | Строительство | 110кВ,7300,0м.п. | Городской округ  г. Ачинск.  в районе  мкр. Авиатор | I очередь (2021 – 2030 гг.) | - | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации  на объект | Решение генерального плана  г. Ачинск |
| 3. Объекты капитального строительства в области газоснабжения | | | | | | | | | |
| 3.1 | Р8 | Пункт редуцирования газа (ПРГ)  Южная промзона | Строительство | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Коммунально-складская зона | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации  на объект | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.2 | Р9 | Пункт редуцирования газа (ПРГ)  РУСАЛ и Ачинский цемент | Строительство | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Коммунально-складская зона | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.3 | Р10 | Пункт редуцирования газа (ПРГ)  ПРГ-Горный | Строительство | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Коммунально-складская зона | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.4 | Р11 | Пункт редуцирования газа (ПРГ)  Ачинск | Строительство | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Иные зоны | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.5 | Р12 | Пункт редуцирования газа (ПРГ)  Большая Салырь | Строительство | Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Преображенский сельсовет Ачинского района | I очередь (2021 – 2030 гг.) | за границей населенного пункта | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.6 | Р13 | Газопровод III категория, до ПРГ РУСАЛ и Ачинский цемент | Строительство | L=3499,0м  Ду300мм,  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | - | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.7 | Р14 | Газопровод III категория, до ПРГ Ачинск и Большая Салырь | Строительство | L=3499,0м  Ду300мм,  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Малиновский сельсовет Ачинского района | I очередь (2021 – 2030 гг.) | - | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.8 | Р15 | Газопровод III категория, п. Горный | Строительство | L=3499,0м  Ду300мм,  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | - | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 3.9 | Р16 | Газопровод III категория, до ПРГ Южная промзона | Строительство | L=3499,0м  Ду300мм,  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | - | Мероприятие предусмотрено Схемой газоснабжения и газификации Ачинского района и города Ачинск Красноярского края от 2021г. |
| 4. Объекты регионального значения в области культуры и искусства | | | | | | | | | |
| 4.1 | Р17 | КГБУК «Ачинский драматический театр» | Реставрация | 1 объект.  Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования | г. Ачинск,  ул. Пузановой, 38 | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Стратегией социально-экономического развития Красноярского края до 2030 года,утв. постановлением Правительства Красноярского края от 30.10.2018 № 647-п |
| 5. Объекты капитального строительства регионального значения в области физической культуры и спорта | | | | | | | | | |
| 5.1 | Р18 | Стадион с трибунными  и подтрибунными помещениями | Реконструкция | ЕПС 100 человек.  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск,  ул. Кравченко, 30 | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Смешанной и общественно-деловой застройки | Зона с особыми условиями использования территории будет определена на этапе разработки проектной документации  на объект | Мероприятие предусмотрено проектом внесения изменений в СТП Красноярского края, разработанным  АО «Гражданпроект» на основании ГК  от 28.06.2021г.  № 236-01.2-21/540549,  в соответствии с письмами министерства спорта Красноярского края  от 05.03.2022  № 82-81-221,  от 12.05.2022  № 10-81-9056,  от 28.11.2023  № 81-2712-и,  от 08.02.2024  № 82-81-183 |
| 5.2 | Р19 | Лыжно-биатлонный комплекс | Строительство | ЕПС 169 человек.  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 6. Объекты капитального строительства в области здравоохранения | | | | | | | | | |
| 6.1 | Р20 | КГБУЗ «Ачинская межрайонная больница» | Реконструкция, строительство,  сохранение ОКН | 1) Поликлиника по адресу:  г. Ачинск,  пер. Новосибирский, 71  (реконструкция). | Городской округ  г. Ачинск,  5 – й мкр., 51,  ул. Буторина, 9,  ул. Патушинского, 10,  ул. Сурикова, 27,  пер. Новосибирский, 71 | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Смешанной и общественно-деловой застройки | Зона  с особыми условиями использования территории будет определены  на этапе разработки документации по планировке территории и проектной документации на объект | Мероприятие предусмотрено проектом внесения изменений в СТП Красноярского края, разработанным  АО «Гражданпроект» на основании ГК  от 28.06.2021г.  № 236-01.2-21/540549,  в соответствии с письмами министерства здравоохранения Красноярского края от 22.10.2021  № 82-71-21510,  от 17.01.2024  № 82/7-71-774,  от 08.02.2024  № 82-71-1907 |
| Р21 | 1) Наружные сети канализации  по ул. Буторина, 9 (реконструкция). |
| Р22 | 2) Поликлиника на 600 посещений в смену (строительство). |
| Р23 | 3) Объект культурного наследия регионального значения «Торговая лавка, кон. XIX в.», находящийся в оперативном управлении КГБУЗ «Ачинская межрайонная больница», расположенный по адресу:  г. Ачинск,  ул. Патушинского, 10 (сохранение ОКН). |
| Р24 | 4) Объект культурного наследия регионального значения «Синагога, 1907 г.», находящийся  в оперативном управлении КГБУЗ «Ачинская межрайонная больница», расположенный по адресу: г. Ачинск, ул. Сурикова, 27 (сохранение ОКН). |
| Р25 | 5) Возведение модульного здания под размещение ангиографа и КТ  400 кв. м, 7000 исследований в год  Характеристика уточняется  на дальнейших этапах проектирования  с учетом требований Федерального закона  «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002  № 73-ФЗ. |
| 6.2 | Р26 | КГБУЗ  «Красноярский краевой противотуберку­лезный диспансер  № 1» филиал № 4 | Реконструкция, строительство | Здание размещения Ачинского филиала  на 30 коек (реконструкция, строительство).  Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск,  ул. Карла Маркса, 2 | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Смешанной и общественно-деловой застройки | Зона  с особыми условиями использования территории будет определены  на этапе разработки документации по планировке территории и проектной документации на объект | -//- |
| 6.3 | Р27 | Вертолетная площадка | Строительство | Максимальная взлетная масса до 13 тонн,  площадь – 2,5 тыс. м2.  Характеристика уточняется на дальнейших этапах проектирования | Городской округ  г. Ачинск | I очередь (2021 – 2030 гг.) | Зона транспортной инфраструк  туры | Зона  с особыми условиями использования территории будет определены  на этапе разработки документации по планировке территории и проектной документации на объект | -//- |

Примечание:

Условный номер1 – это номер согласно Положению о территориальном планировании, который присвоен каждому планируемому объекту капитального строительства и внесен в атрибутивные данные конкретного объекта соответствующего векторного слоя.

## Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов (новое строительство, реконструкция)

Таблица 3

| **№**  **п/п** | **Условный номер1** | **Наименование объекта** | **Наименование мероприятия** | **Основные характеристики объектов** | **Местоположение** | **Сроки реализации** | **Функциональная зона** | **Зоны с особыми условиями использования территории** | **Основание для размещения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Объекты капитального строительства в области образования | | | | | | | | | |
| 1.1 | 1.01 | Дошкольная образовательная организация | Строительство | 190 мест | г. Ачинск,  мкр. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Стратегией социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года, утв. решением Ачинского городского Совета депутатов  от 07.12.2018 № 40-236р |
| 1.2 | 1.02 | Дошкольная образовательная организация | Строительство | 190 мест | г. Ачинск,  мкр. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 1.3 | 1.03 | Детский сад-ясли | Строительство | 140 мест | г. Ачинск, мкр. Малая Ивановка (кв-л «Новостройка») | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Проектом планировки жилого квартала «Новостройка» |
| 1.4 | 1.04 | Комплекс  дошкольная организация и организация дополнительного образования детей | Строительство | дошкольных –  95 мест, доп. образования -25 мест | г. Ачинск,  мкр. Мазуль | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 1.5 | 1.05 | Комплекс  дошкольная организация и организация дополнительного образования детей | Строительство | дошкольных –  95 мест, доп. образования -25 мест | г. Ачинск,  мкр. Солнечный | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 1.6 | 1.06 | МБДОУ «Д/с № 35» | Реконструкция | 140 мест | г. Ачинск, 3 - й мкр., стр.17 | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Муниципальной программой «Развитие образования» |
| 1.7 | 1.07 | МБДОУ «Д/с № 32» | Реконструкция | 140 мест | г. Ачинск, 5 – й мкр. | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Стратегией социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года, утв. решением Ачинского городского Совета депутатов от 07.12.2018. № 40-236р |
| 1.8 | 1.08 | Общеобразовательная школа | Строительство | 550 мест | г. Ачинск, Юго-Восточный район, земельный участок с кадастровым номером 24:43:0000000:32860 | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено на основании письма Управления образования администрации города Ачинска от 16.05.2023  № 709, см. Томе 4 «Исходные данные» |
| 1.9 | 1.09 | Общеобразовательная школа | Строительство | 1200 мест | г. Ачинск,  мкр. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования Вместимость на основании письма Управления образования администрации города Ачинска от 08.02.2024№ 227, см. Томе 4 «Исходные данные» |
| 1.10 | 1.010 | Комплекс школа-детский сад | Строительство | 50 мест/30 мест | г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 1.11 | 1.011 | Комплекс школа-детский сад | Строительство | 50 мест/30 мест | г. Ачинск,  мкр. Мичуринец | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 1.12 | 1.012 | Общеобразовательная школа с дошкольными группами | Строительство | 275 мест/  100 мест | гп. Мазульский, западная часть | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 1.13 | 1.013 | Расширение площадей Ачинской музыкальной школы № 1 (открытие новых отделений) | Реконструкция | расширение на 50 мест | г. Ачинск,  7 – й мкр., 13а | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Стратегией социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года, утв. решением Ачинского городского Совета депутатов  от 07.12.2018 № 40-236р |
| 1.14 | 1.014 | Детская художественная школа | Строительство | 800 мест  (8 смен) | г. Ачинск, ул. 40 Лет ВЛКСМ, 14, 14а (на месте сноса аварийных домов) | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 1.15 | 1.015 | Увеличение существующей вместимости Ачинская детская музыкальная школа №2 | Реконструкция | На 100 мест | г. Ачинск,  ул. Кирова, д. 52а | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено на основании письма отдела культуры администрации города Ачинска  от 26.09.2023  № 09-08-284 (см. том 4 «Исходные данные») |
| 1.16 | 1.016 | Центр детского творчества (встроенно-пристроенный) | Строительство | 600 мест  (8 смен) | г. Ачинск,  мкр. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 1.17 | 1.017 | Центр детского творчества | Строительство | 900 мест  (9 смен) | г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 1.18 | 1.018 | Центр детского творчества | Строительство | 800 мест  (8 смен) | гп. Мазульский, западная часть | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 2. Объекты капитального строительства в области культуры и искусства | | | | | | | | | |
| 2.1 | 2.01 | Культурно-досуговый центр в составе с концертным залом, кинозалом | Строительство | концертный зал 620 зрительских мест;  кинозал  80 зрительских мест | г. Ачинск,  мкр. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 2.2 | 2.02 | Учреждение культуры клубного типа | Строительство | 150 зрительских мест | г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 2.3 | 2.03 | Учреждение культуры клубного типа | Строительство | 100 зрительских мест | гп. Мазульский, западная часть | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 2.4 | 2.04 | Учреждение культуры клубного типа, в составе с общедоступной библиотекой | Строительство | 80 зрительских мест;  книгофонд –  20 тыс. томов | г. Ачинск,  мкр. Мазуль | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 2.5 | 2.05 | Многофункциональный культурно-спортивный центр | Строительство | 80 зрительских мест.  ЕПС 35 человек  288 м² общ. площадь спортивных залов | г. Ачинск,  мкр. Мичуринец | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 2.6 | 2.06 | Учреждение культуры клубного типа | Строительство | 80 зрительских мест | г. Ачинск,  мкр. им. Тимирязева | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 2.7 | 2.07 | Учреждение культуры клубного типа | Строительство | 150 зрительских мест | г. Ачинск,  мкр. Строитель (на месте сноса аварийных домов) | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 2.8 | 2.08 | Учреждение культуры клубного типа | Строительство | 80 зрительских мест | г. Ачинск,  мкр. Восточный | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3. Объекты капитального строительства в области физической культуры и спорта | | | | | | | | | |
| 3.1 | 3.01 | Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) | Строительство | ЕПС 40 человек.  Общая площадь залов 648 м² (36×18м). | г. Ачинск,  9-й мкр. | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Основание протокол рабочей группы, после ВКС |
| 3.2 | 3.02 | 50-и метровый бассейн | Строительство | ЕПС 120 человек.  Площадь зеркала воды 550 м2 (50×11м)  Общая площадь объекта  8627,1 м². Зрительских  150 мест | г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Стратегией социально-экономического развития города Ачинска до 2030 года, утв. решением Ачинского городского Совета депутатов  от 07.12.2018 № 40-236р |
| 3.3 | 3.03 | Крытый каток | Строительство | ЕПС 118 человек.  Общая площадь ледового поля 1456 м² (26×56м). | г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.4 | 3.04 | Физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном | Строительство | ЕПС 105 человек.  Общая площадь залов 1008 м² (42×24м).  Площадь зеркала воды 325 м2 (25×13м) | г. Ачинск, Юго-Восточный район,  ул. Профсоюзная (территория после сноса аварийных домов) | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 3.5 | 3.05 | Спортивный комплекс с залами и многофункциональной спортивной площадкой | Строительство | ЕПС 90 человек  Общая площадь залов 648 м² (36×18м).  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | гп. Мазульский, западная часть | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.6 | 3.06 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск, Привокзальный район, пер. Новосибирский (рядом с Ачинской межрайонной больницей) | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.7 | 3.07 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск,  Юго-Восточный район  ул. Революции (территория после сноса аварийных домов) | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.8 | 3.08 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск,  мкр. Строителей | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.9 | 3.09 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск,  мкр. Солнечный | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.10 | 3.010 | Площадка с тренажерами | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 500 м² (25×20м) | г. Ачинск,  мкр. Восточный (территория после сноса аварийных домов) | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.11 | 3.011 | Многофункциональная спортивная площадка | Строительство | ЕПС 87 человек  Общая площадь  площадки  1800 м²  (30×60м) | г. Ачинск,  мкр. Малая Ивановка (кв-л «Новостройка») | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено Проектом планировки жилого квартала «Новостройка» |
| 3.12 | 2.05 | Объекты спорта в составе многофункционального культурно-спортивного центра | Строительство | ЕПС 35 человек.  Общая площадь залов 288 м² (24×12м). | г. Ачинск,  мкр. Мичуринец | II очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 3.13 | 3.012 | Центр спортивных единоборств  (зал борьбы) | Строительство | ЕПС 46 человек.  Общая площадь залов 750 м² (25х15м; 25х15м). | г. Ачинск,  ул. Кравченко, 30  «Олимп»  (кадастровый номер участка 24:43:0121002:70) | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | Основание протокол рабочей группы, после ВКС |
| 3.14 | 3.013 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск, Прибрежный парк | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 3.15 | 3.014 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск, Прибрежный парк | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.16 | 3.015 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск, Прибрежный парк | II очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.17 | 3.016 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 800 м² (40×20м) | г. Ачинск, Прибрежный парк | II очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.18 | 3.017 | Площадка с тренажерами | Строительств | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 500 м² (25×20м) | г. Ачинск,  3 – й мкр., д. 25 | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.19 | 3.018 | Площадка с тренажерами | Строительство | ЕПС 50 человек  Общая площадь  площадки 500 м² (25×20м) | гп. Мазульский | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.20 | 3.019 | Плоскостное спортивное сооружение | Строительство | ЕПС 25 человек  Общая площадь  площадки 480 м² (28×12м) | г. Ачинск,  3 – й мкр., стр. 21 | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 3.21 | 3.020 | Площадка с тренажерами | Строительство | ЕПС 17 человек  Общая площадь  площадки 600 м² (30×20м) | г. Ачинск, парк Троицкий | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.22 | 3.021 | Лыжероллерная трасса | Строительство | ЕПС 254 человек.  Протяженность 1000 м | г. Ачинск, парк Березовая роща | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.23 | 3.022 | Площадка с тренажерами | Строительство | ЕПС 20 человек  Общая площадь  площадки 625 м² (25×25м) | г. Ачинск, парк Березовая роща | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.24 | 3.023 | Футбольное поле | Строительство | ЕПС 28 человек  Общая площадь  площадки  2604 м² (62×42м) | г. Ачинск, парк Березовая роща | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.25 | 3.024 | Велодорожка | Строительство | ЕПС 1050 человек.  Протяженность 13120 м  (13,12 км) | г. Ачинск, Прибрежный парк | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.26 | 3.025 | Велодорожка | Строительство | ЕПС 40 человек.  Протяженность 500 м  (0,5 км) | г. Ачинск,  ул. Мира | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 3.27 | 3.026 | \*Бассейн «Форма» | Строительство | ЕПС 84 человек.  Площадь зеркала воды 350 м2 (25×14м) | г. Ачинск,  ул. Лебеденко, 12 | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 4. Объекты в области отдыха и рекреации, общественные пространства | | | | | | | | | |
| 4.1 | 4.01 | Прибрежный парк  р. Чулым | Строительство | 163 га | г. Ачинск правый берег реки Чулым | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 4.2 | 4.02 | Историко-культурный парк | Строительство | 1,1 га | г. Ачинск, территория, ограниченная улицами Карла Маркса, Назарова, Свердлова | I очередь | Зона рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 4.3 | 4.03 | Планируемый сквер (ориентир –  ул. Индустриальная) | Строительство | 1,4 га | г. Ачинск,  24 квартал | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 4.4 | 4.04 | Планируемый сквер (ориентир –  ул. Кравченко) | Строительство | 1,1 га | г. Ачинск,  28 квартал | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 4.5 | 4.05 | Планируемый сквер (ориентир –  ул. Революции) | Строительство | 0,4 га | г. Ачинск,  ул. Революции, 19 | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 4.6 | 4.06 | Планируемый сквер (ориентир - пер. Куйбышева) | Строительство | 1,4 га | г. Ачинск, пер. Куйбышева | I очередь | Рекреационно  го назначения | Не требуются | -//- |
| 4.7 | 4.07 | Планируемый сквер (ориентир –  ул. Чкалова) | Строительство | 0,1 га | г. Ачинск, ул. Чкалова | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Не требуются | -//- |
| 4.8 | 4.08 | Планируемый сквер (ориентир - ул. Подгорная) | Строительство | 3,8 га | гп. Мазульский, ул. Подгорная | I очередь | Рекреационно  го назначения | Не требуются | -//- |
| 5. Объекты инженерной (коммунальной) инфраструктуры | | | | | | | | | |
| 5.1 | 5.1 | Водопровод | Строительство | Ду160мм,  длиной 44950,00м.п. | г. Ачинск | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.2 | 5.2 | Канализация самотечная | Строительство | Ду250мм,  длиной  6888,00 м.п. | г. Ачинск | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.3 | 5.3 | Канализация напорная | Строительство | Ду110мм,  длиной  2000,00 м.п. | г. Ачинск | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.4 | 5.4 | Тепловые сети | Строительство | 2Ду159мм,  длиной  7100,00 м.п. | г. Ачинск | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.5 | 5.5 | Канализационная насосная станция | Строительство | 1 объект,  мощностью 1000м3/сут | г. Ачинск,  мкр. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.6 | 5.6 | Канализационная насосная станция | Строительство | 1 объект,  мощностью 1000м3/сут | г. Ачинск,  ул. 6-й км железной дороги | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.7 | 5.7 | Канализационная насосная станция | Строительство | 1 объект,  мощностью 500м3/сут | г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.8 | 5.8 | Канализационная насосная станция | Строительство | 1 объект,  мощностью 500м3/сут | г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.9 | 5.9-5.32 | Трансформаторная подстанция 10кВ | Строительство | 23шт,  мощностью по 1600КВА каждая | г. Ачинск,  мкр. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.10 | 5.33-5.46 | Кабельная линия 10кВ | Строительство | 10кВ,  длиной 20100м.п. | г. Ачинск,  мкрн. Авиатор | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.11 | 5.47 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=26,25км | г. Ачинск,  ГП Мазульский | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.12 | 5.48 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=14,85км | г. Ачинск,  п. Солнечный | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.13 | 5.49 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=3,70км | г. Ачинск,  район Стройка | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.14 | 5.50 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=8,35км | г. Ачинск,  район Мазуль | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.15 | 5.51 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=4,01км | г. Ачинск,  район Второй Ачинск | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на 15последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.16 | 5.52 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=11,40км | г. Ачинск,  п. Восточный | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.17 | 5.53 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=8,25км | г. Ачинск,  район Ачинск-1 | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.18 | 5.54 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 160мм,  L=9,63км | г. Ачинск,  район Малая Ивановка | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.19 | 5.55 | Газопровод IV (Низкое, до 0,1 МПа включительно) | Строительство | Ду 90мм,  L=6,75км | г. Ачинск,  район Кир. завода | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 5.20 | 5.56 | Источник тепловой энергии - котельная | Строительство | Q=15,0Мвт\*ч | г. Ачинск,  в районе мкрн. Авиатор | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 5.21 | 5.57 | ПНС (Повысительная насосная станция на сети водоснабжения) | Строительство | 450,0 м³/сут | г. Ачинск,  в районе  гп. Мазульский | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 5.22 | 5.58 | ПНС (Повысительная насосная станция на сети водоснабжения) | Строительство | 600,0 м³/сут | г. Ачинск,  в районе СНТ «Мичуринец» | I очередь | Смешанной и общественно-деловой застройки | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 6. Объекты транспортной инфраструктуры | | | | | | | | | |
| 6.1 | 6.001 | Автодорожный мост через р. Чулым | Строительство | Длина 300-400 м | г. Ачинск,  выше по течению сущ. Понтонного моста | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | Мероприятие предусмотрено для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 6.2 | 6.002 | Путепровод под путями железнодорожной линии Ачинск I – Ачинск II | Реконструкция | Длина 30 м | переулок Юннатов | I очередь | - | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 6.3 | 6.003 | Подъезд к мосту | Реконструкция | 1,87 км | г. Ачинск,  Прибрежный парк | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 6.4 | 6.004 | Магистральные улицы районного значения | Строительство | 2,35 км | Микрорайон Авиатор | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 6.5 | 6.005 | Магистральные улицы районного значения | Строительство | 0,47 км | ул. Мира – ул. Профсоюзов | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 6.6 | 6.006 - 6.049 | Улицы местного значения | Строительство | 17,83 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 6.7 | 6.050 – 6.051 | Улицы местного значения | Строительство | 1,97 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 6.8 | 6.052 -6.124 | Улицы местного значения | Реконструкция | 46,85 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 6.9 | 6.125 | Автобусная линия | Строительство | 3,35 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | Мероприятия предусмотрены для качественного обслуживания населения и соблюдения нормативов градостроительного проектирования |
| 6.10 | 6.126 | Автобусная линия | Строительство | 0,46 | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются |
| 6.11 | 6.127 | Автобусная линия №9 (оптимизация) | Строительство | 2,03 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются |
| 6.12 | 6.128 | Конечный остановочный пункт | Строительство | Площадка 20х20 метров | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются |
| 6.13 | 6.129 | Конечный остановочный пункт | Строительство | Площадка 20х20 метров | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются |
| 7. Объекты инженерной (коммунальной) инфраструктуры (Инженерная защита территории от опасных природных процессов) | | | | | | | | | |
| 7.1 | 7.001 | Дренаж | Строительство | 4,6 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | Мероприятия предусмотрены для качественного обслуживания населения |
| 7.2 | 7.002 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 2,5 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.3 | 7.003 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 0,8 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.4 | 7.004 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 3,49 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.5 | 7.005 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 0,22 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.6 | 7.006 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 0,31 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.7 | 7.007 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 0,15 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.8 | 7.008 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 0,8 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.9 | 7.009 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 0,37 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.10 | 7.010 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Реконструкция | 0,02 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.11 | 7.011 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 2,08 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.12 | 7.012 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 0,04 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.13 | 7.013 | Канализация дождевая самотёчная закрытая | Строительство | 1,36 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.14 | 7.014 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,11 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.15 | 7.015 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,28 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.16 | 7.016 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,58 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.17 | 7.017 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,05 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.18 | 7.018 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,11 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.19 | 7.019 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,06 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.20 | 7.020 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,25 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.21 | 7.021 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,68 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.22 | 7.022 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,14 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.23 | 7.023 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,72 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.24 | 7.024 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,06 км | гп. Мазульский | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.25 | 7.025 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,49 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.26 | 7.026 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,24 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.27 | 7.027 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,29 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.28 | 7.028 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,05 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.29 | 7.029 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,07 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.30 | 7.030 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,18 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.31 | 7.031 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,21 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.32 | 7.032 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,17 км | гп. Мазульский | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.33 | 7.033 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,16 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.34 | 7.034 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,18 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.35 | 7.035 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,13 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.36 | 7.036 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,06 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.37 | 7.037 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,12 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.38 | 7.038 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,31 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.39 | 7.039 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,12 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.40 | 7.040 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,08 км | г. Ачинск | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.41 | 7.041 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,56 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.42 | 7.042 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,05 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.43 | 7.043 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,11 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.44 | 7.044 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,28 | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.45 | 7.045 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,05 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.46 | 7.046 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,28 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.47 | 7.047 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,19 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.48 | 7.048 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,05 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.49 | 7.049 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,61 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.50 | 7.050 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,14 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.51 | 7.051 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,04 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.52 | 7.052 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,04 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.53 | 7.053 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,47 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.54 | 7.054 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,06 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.55 | 7.055 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,12 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.56 | 7.056 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,05 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.57 | 7.057 | Канализация дождевая самотёчная открытая | Строительство | 0,1 км | г. Ачинск | II очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.58 | 7.058 | Очистные сооружения дождевой канализации (далее – ОСДК),  ОСДК №1 | Строительство | 1,03 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Иные зоны | Санитарно-защитная зона и мощность сооружений уточняется на последующих стадиях проектирования | -//- |
| 7.59 | 7.059 | ОСДК №2 | Строительство | 0,20 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.60 | 7.060 | ОСДК №3 | Строительство | 0,18 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Иные зоны | -//- | -//- |
| 7.61 | 7.061 | ОСДК №4 | Строительство | 1,39 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.62 | 7.062 | ОСДК №5 | Строительство | 0,14 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.63 | 7.063 | ОСДК №6 | Строительство | 0,39 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.64 | 7.064 | ОСДК №7 | Строительство | 0,40 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.65 | 7.065 | ОСДК №8 | Строительство | 0,36 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.66 | 7.066 | ОСДК №9 | Строительство | 0,08 тыс. м3/сут.. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.067 | 7.067 | ОСДК №10 | Строительство | 2,19 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.068 | 7.068 | ОСДК №11 | Строительство | 0,05 тыс. м3/сут.. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.69 | 7.069 | ОСДК №12 | Строительство | 1,00 тыс. м3/сут.. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.70 | 7.070 7.068 | ОСДК №13 | Строительство | 0,25 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.71 | 7.071 | ОСДК №14 | Строительство | 0,18 тыс. м3/сут.. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.72 | 7.072 | ОСДК №15 | Строительство | 0,14 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.73 | 7.073 | ОСДК №16 | Строительство | 0,22 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.74 | 7.074 | ОСДК №17 | Строительство | 0,39 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | I очередь | Коммунально-складская зона | -//- | -//- |
| 7.75 | 7.075 | ОСДК №18 | Строительство | 1,18 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.76 | 7.076 | ОСДК №19 | Строительство | 0,91 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | I очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.77 | 7.077 | ОСДК №20 | Строительство | 0,20 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зона садоводства, огородничества | -//- | -//- |
| 7.78 | 7.078 | ОСДК №21 | Строительство | 0,14 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.79 | 7.079 | ОСДК №22 | Строительство | 0,29тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.80 | 7.080 | ОСДК №23 | Строительство | 0,41 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.81 | 7.081 | ОСДК №24 | Строительство | 0,20 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.82 | 7.082 | ОСДК №25 | Строительство | 0,12 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.83 | 7.083 | ОСДК №26 | Строительство | 0,56 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.84 | 7.084 | ОСДК №27 | Строительство | 0,01 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.85 | 7.085 | ОСДК №28 | Строительство | 0,03 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.86 | 7.086 | ОСДК №29 | Строительство | 0,13тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.87 | 7.087 | ОСДК №30 | Строительство | 0,31 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Иные зоны | -//- | -//- |
| 7.88 | 7.088 | ОСДК №31 | Строительство | 1,60 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Коммунально-складская зона | -//- | -//- |
| 7.89 | 7.089 | ОСДК №32 | Строительство | 0,25 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зона транспортной инфраструктуры | -//- | -//- |
| 7.90 | 7.090 | ОСДК №33 | Строительство | 0,17 тыс. м3/сут. | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.91 | 7.091 | ОСДК №1 | Строительство | 0,08 тыс. м3/сут. | гп. Мазульский | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.92 | 7.092 | ОСДК №2 | Строительство | 0,52 тыс. м3/сут. | гп. Мазульский | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.93 | 7.093 | ОСДК №3 | Строительство | 10,76 тыс. м3/сут. | гп. Мазульский | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.94 | 7.094 | ОСДК №4 | Строительство | 0,05 тыс. м3/сут. | гп. Мазульский | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.95 | 7.095 | ОСДК №5 | Строительство | 0,07 тыс. м3/сут. | гп. Мазульский | II очередь | Иные зоны | -//- | -//- |
| 7.96 | 7.096 | Резервуары накопители поверхностных стоков\*\* (далее Р)  Р№1 | Строительство | 1467 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | Не требуются | -//- |
| 7.97 | 7.097 | Р№2 | Строительство | 916 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.98 | 7.098 | Р№3 | Строительство | 44 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.99 | 7.099 | Р№4 | Строительство | 250 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.100 | 7.100 | Р№5 | Строительство | 124 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.101 | 7.101 | Р№6 | Строительство | 694 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.102 | 7.102 | Р№7 | Строительство | 142 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.103 | 7.103 | Р№8 | Строительство | 93 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.104 | 7.104 | Р№9 | Строительство | 187 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.105 | 7.105 | Р№10 | Строительство | 447 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.106 | 7.106 | Р№11 | Строительство | 908 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона транспортной инфраструктуры | -//- | -//- |
| 7.107 | 7.107 | Р№12 | Строительство | 460 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона транспортной инфраструктуры | -//- | -//- |
| 7.108 | 7.108 | Р№13 | Строительство | 306 м3 | г. Ачинск | II очередь | Зона транспортной инфраструктуры | -//- | -//- |
| 7.109 | 7.109 | Р№1 | Строительство | 306 м3 | гп. Мазульский | II очередь | Иные зоны | -//- | -//- |
| 7.110 | 7.110 | Р№2 | Строительство | 816 м3 | гп. Мазульский | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.111 | 7.111 | Р№3 | Строительство | 255 м3 | гп. Мазульский | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.112 | 7.112 | Р№4 | Строительство | 657 м3 | гп. Мазульский | II очередь | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | -//- | -//- |
| 7.113 | 7.113 | Р№5 | Строительство | 254 м3 | гп. Мазульский | II очередь | Иные зоны | -//- | -//- |
| 7.114 | 7.114 | Р№6 | Строительство | 511 м3 | гп. Мазульский | II очередь | Зоны рекреационного назначения | -//- | -//- |
| 7.115 | 7.115 | Берегоукрепление | Строительство | 2,6 км | г. Ачинск, р. Чулым | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.116 | 7.116 | Берегоукрепление | Строительство | 0,8 км | г. Ачинск, р. Чулым | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.117 | 7.117 | Берегоукрепление | Строительство | 2,1 км | г. Ачинск, вдоль ул. Чулымская | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.118 | 7.118 | Берегоукрепление | Строительство | 0,8 км | г. Ачинск, вдоль ул. Пузановой | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.119 | 7.119 | Берегоукрепление | Строительство | 0,5 км | г. Ачинск,  р. Ачинка | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.120 | 7.120 | Берегоукрепление | Строительство | 1,5 км | г. Ачинск, вдоль ул. Новопристанская | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.121 | 7.121 | Берегоукрепление | Строительство | 0,7 км | г. Ачинск, в р-не ул. Верозубовой | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.122 | 7.122 | Дамба обвалования | Строительство | 1,0 км | г. Ачинск,  ул. Островная | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.123 | 7.123 | Дамба обвалования | Строительство | 0,7 км | г. Ачинск,  ул. Салырская | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.124 | 7.124 | Дамба обвалования | Строительство | 1,6 км | г. Ачинск,  ул. Верозубовой | I очередь | - | Не требуются | -//- |
| 7.125 | 7.125 | Дамба обвалования | Строительство | 0,7 км | г. Ачинск,  ул. 3-я Западная | I очередь | - | Не требуются | -//- |

Примечания:

Условный номер1 – это номер согласно Положению о территориальном планировании, который присвоен каждому планируемому объекту капитального строительства и внесен в атрибутивные данные конкретного объекта соответствующего векторного слоя. Для отдельных видов объектов капитального строительства (точечных) условный номер обозначен на растровых материалах проекта.

\* Объект иного значения, частная собственность.

\*\*Ввиду того что генеральным планом баланс территории по типу покрытий поверхности не предусмотрен, производительность очистных сооружений и объём резервуаров рассчитаны укрупнённо. Параметры уточняются на последующих стадиях проектирования.

1. Распоряжением администрации города Ачинска от 29.08.2022 № 3359-р предусмотрено строительство объектов жилищного строительства, которые не обозначаются на картах генерального плана в качестве объектов различного значения в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 (ред. от 06.09.2023):

2023-2025 годы: многоквартирные жилые дома, 3631 кв.м, г. Ачинск, ул. Декабристов, земельный участок 46 (дом № 1); ул. Декабристов, земельный участок 46 (дом № 2); ул. Строителей, земельный участок 23;

2026-2030 годы: 2 многоквартирных жилых дома; 3000 кв. м; г. Ачинск, 5 микрорайон Привокзального района;

5 многоквартирных жилых домов, 7500 кв.м , 5 микрорайон Привокзального района.

## Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения на территории городского округа город Ачинск

Таблица 4

| **№ п/п** | **Функциональные зоны** | **Параметры функциональных зон** | **Сведения о планируемых объектах федерального, регионального и местного значения**  **(за исключением линейных объектов)** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **федерального** | **регионального** | **местного значения** |
| **Территория функциональных зон в границах населенных пунктов – 9841,51** | | | | | |
| 1 | Зона смешанной и общественно-деловой застройки | Площадь зоны – 2451,95 га  В зависимости от типологии застройки внутри функциональной зоны:   1. Коэффициент застройки:   Застройка многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями – 0,4;  Застройка многоквартирными жилыми зданиями малой и средней этажности – 0,4;  Застройка блокированными одноквартирными жилыми домами – 0,3;  Застройка индивидуальными жилыми домами – 0,2;  Многофункциональная застройка – 1,0;  Специализированная общественная застройка – 0,8;   1. Коэффициент плотности застройки:   Застройка многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями – 1,2;  Застройка многоквартирными жилыми зданиями малой и средней этажности – 0,8;  Застройка блокированными одноквартирными жилыми домами – 0,6;  Застройка индивидуальными жилыми домами – 0,4;  Многофункциональная застройка – 3,0;  Специализированная общественная застройка – 2,4;   1. Этажность:   Застройка многоэтажными многоквартирными жилыми зданиями – 17 этажей;  Застройка многоквартирными жилыми зданиями малой и средней этажности – от 4 до 8 этажей;  Застройка блокированными одноквартирными жилыми домами – 3 этажа;  Застройка индивидуальными жилыми домами – 3 этажа. | - | 1) КГБУЗ «Ачинская,  межрайонная больница»:  - Поликлиника на 600 посещений в смену (строительство);  - Возведение модульного здания под размещение ангиографа и КТ 400 кв. м,  7000 исследований в год.  2) КГБУЗ  «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1» филиал № 4  Здание размещения Ачинского филиала на 30 коек (реконструкция, строительство).  3) Стадион с трибунными  и подтрибунными помещениями (строительство). ЕПС 100 человек.  4)КГБУК «Ачинский драматический театр» (реставрация).  5)ПС 110кВ «Авиатор»; | 1) Дошкольная образовательная организация на 190 мест, г. Ачинск,  мкр. Авиатор.  2) Дошкольная образовательная организация на 190 мест, г. Ачинск,  мкр. Авиатор.  3) Детский сад-ясли на 140 мест, г. Ачинск, мкр. Малая Ивановка  (кв-л «Новостройка»).  4) Комплекс дошкольная организация и организация дополнительного образования детей  на 95мест/25 мест, г. Ачинск,  мкр. Мазуль  5) Комплекс дошкольная организация и организация дополнительного образования детей  на 95мест/25 мест, г. Ачинск,  мкр. Солнечный.  6) Общеобразовательная школа на 550 мест, г. Ачинск, Юго-Восточный район, земельный участок с кадастровым номером 24:43:0000000:32860.  7) Общеобразовательная школа на 1200 мест, г. Ачинск, мкр. Авиатор.  8) Комплекс школа-детский сад на 50 мест/30мест, г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка.  9) Комплекс школа-детский сад на 50 мест/30мест, г. Ачинск,  мкр. Мичуринец.  10) Общеобразовательная школа с дошкольными группами, 275 мест/100 мест, гп. Мазульский, западная часть.  11) Детская художественная школа на 800 мест (8 смен), г. Ачинск, ул. 40 Лет ВЛКСМ, 14, 14а (на месте сноса аварийных домов).  12) Центр детского творчества (встроенно-пристроенный) на 600 мест (8 смен), г. Ачинск, мкр. Авиатор.  13) Центр детского творчества на 900 мест (9 смен), г. Ачинск, мкр. Зеленая горка.  14) Центр детского творчества на 800 мест (8 смен), гп. Мазульский, западная часть.  15) Культурно-досуговый центр в составе с концертным залом, кинозалом на 620 зрительских мест/80 зрительских мест, г. Ачинск, мкр. Авиатор.  16) Учреждение культуры клубного типа на 150 зрительских мест, г. Ачинск, мкр. Зеленая горка.  17) Учреждение культуры клубного типа, на 100 зрительских мест, гп. Мазульский, западная часть.  18) Учреждение культуры клубного типа, в составе с общедоступной библиотекой, на 80 зрительских мест/20 тыс. томов, г. Ачинск,  мкр. Мазуль.  19) Многофункциональный культурно-спортивный центр 80 зрительских мест/ЕПС 35 человек/288 м² общ. площадь спортивных залов, г. Ачинск, район мкр. Мичуринец.  20) Учреждение культуры клубного типа, на 150 зрительских мест г. Ачинск, мкр. Строитель (на месте сноса аварийных домов).  21) Учреждение культуры клубного типа, на 80 зрительских мест,  г. Ачинск, мкр. Восточный.  22) Учреждение культуры клубного типа, на 80 зрительских мест,  г. Ачинск, мкр. им. Тимирязева.  23) Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК), ЕПС 40 человек, г. Ачинск, 9 - й мкр.  24) 50-и метровый бассейн, ЕПС 120 человек, г. Ачинск, мкр. Зеленая горка.  25) Крытый каток, ЕПС 118 человек, г. Ачинск, мкр. Зеленая горка.  26) Физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном,  ЕПС 105 человек, г. Ачинск, Юго-Восточный район, ул. Профсоюзная (территория после сноса аварийных домов).  27) Спортивный комплекс с  залами и многофункциональной спортивной площадкой,  ЕПС 90 человек, гп. Мазульский, западная часть.  28) Плоскостное спортивное сооружение, ЕПС 50 человек,  г. Ачинск, Привокзальный район, пер. Новосибирский (рядом с Ачинской межрайонной больницей).  29) Плоскостное спортивное сооружение, ЕПС 50 человек,  г. Ачинск, Юго-Восточный район  ул. Революции (территория после сноса аварийных домов).  30) Плоскостное спортивное сооружение, ЕПС 50 человек,  г. Ачинск, мкр. Строителей.  31) Плоскостное спортивное сооружение, ЕПС 50 человек,  г. Ачинск, мкр. Солнечный.  32) Площадка с тренажерами,  ЕПС 50 человек, г. Ачинск,  мкр. Восточный (территория после сноса аварийных домов).  33) Многофункциональная спортивная площадка,  ЕПС 87 человек, г. Ачинск,  мкр. Малая Ивановка (кв-л «Новостройка»).  34) Центр спортивных единоборств  (зал борьбы), ЕПС 46 человек  г. Ачинск, ул. Кравченко, 30 «Олимп» (кадастровый номер участка 24:43:0121002:70).  35) Площадка с тренажерами,  ЕПС 50 человек, г. Ачинск, 3 – й мкр., д. 25  36) Плоскостное спортивное сооружение, ЕПС 25 человек,  г. Ачинск, 3 – й мкр., стр. 21  37) Бассейн «Форма»,  ЕПС 84 человека, г. Ачинск,  ул. Лебеденко, 12  38) Канализационная насосная станция, г. Ачинск, мкр. Авиатор.  39) Канализационная насосная станция, г. Ачинск, ул. 6-й км железной дороги.  40) Канализационная насосная станция (КНС), 2 шт., г. Ачинск,  мкр. Зеленая горка.  41) Трансформаторная подстанция 10кВ, г. Ачинск, мкр. Авиатор, 3 шт.  42) Трансформаторная подстанция 10кВ, г. Ачинск, мкр. им. Тимирязева, 4 шт.  43) Трансформаторная подстанция 10кВ, г. Ачинск, мкр. Мичуринец, 4 шт.  44)Трансформаторная подстанция 10кВ, г. Ачинск, мкр. Новостройка, 2 шт.  45)Трансформаторная подстанция 10кВ, г. Ачинск, мкр. Зеленая горка, 4 шт.  46) Трансформаторная подстанция 10кВ, г. Ачинск, мкр. Строитель, 2 шт.  47) Трансформаторная подстанция 10кВ, г. Ачинск, гп. Мазульский, 5 шт.  48) Источник тепловой энергии – котельная, г. Ачинск, в районе мкр. Авиатор.  49) КНС (Канализационная насосная станция), г. Ачинск, в мкр. Мичуринец.  50) Планируемый сквер (ориентир –  ул. Индустриальная).  51) Планируемый сквер (ориентир –  ул. Кравченко).  52) Планируемый сквер (ориентир –  ул. Революции).  53) Планируемый сквер (ориентир –  ул. Чкалова).  54) Многоквартирные жилые дома для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. |
| 2 | Зона садоводства, огородничества | Площадь зоны – 1004,96га   1. Коэффициент застройки 0,2; 2. Коэффициент плотности застройки 0,4; 3. Этажность   3 этажа. | **-** | **-** | 1) ОСДК №20 (г. Ачинск) |
| 3 | Зона транспортной инфраструктуры | Площадь зоны – 540,59 га  Определяются градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | 1) Ачинск, развитие аэропорта грунтовая взлетно-посадочная полоса 2300x42 м. Предусматривается реконструкция взлетно-посадочной полосы, рулежных дорожек, перрона, водосточно-дренажной системы, замена светосигнального оборудования, строительство (реконструкция) аварийно-спасательной станции.  2) Реконструкция железнодорожной станции Ачинск-1 | 1) Вертолетная площадка  Максимальная взлетная масса до 13 тонн, площадь  – 2,5 тыс. м2.  2) ПС 110 кВ Ачинск тяговая с заменой трансформаторов  1Т 110/10 кВ и 2Т 110/10 кВ  мощностью 40 МВА каждый на два трансформатора 110/10 кВ  мощностью 63 МВА каждый  ПС 110 кВ Ачинск тяговая с заменой ТТ и разъединителей ячеек ВЛ 110 кВ Ачинск тяговая – БСМИ с отпайкой на ПС Критово тяговая, ВЛ 110 кВ Ачинск тяговая – Каштан тяговая с  отпайками с увеличением пропускной способности.  3) ПС 110 кВ Каштан тяговая с заменой ТТ ячейки ВЛ 110 кВ Ачинск тяговая – Каштан  тяговая с отпайками (С-26) и  ВЛ 110 кВ Боготольский ПП –  Каштан тяговая с отпайками  (С-29) с увеличением пропускной  способности. | 1)ОСДК №32(г. Ачинск);  2) Р№11(г. Ачинск);  3) Р№12(г. Ачинск);  4) Р№13(г. Ачинск). |
| 4 | Коммунально-складская зона | Площадь зоны – 571,41 га   1. Коэффициент застройки 0,6; 2. Коэффициент плотности застройки 1,8;   Остальные параметры определяется градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | **-** | 1)Пункт редуцирования газа (ПРГ) Южная промзона;  2)Пункт редуцирования газа (ПРГ) РУСАЛ и Ачинский цемент;  3)Пункт редуцирования газа (ПРГ) ПРГ-Горный | - |
| 5 | Производственная зона | Площадь зоны – 945,73 га  Определяются градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | - | - | - |
| 6 | Зона режимных территорий | Площадь зоны – 9,72 га  Определяются градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | - | - | - |
| 7 | Зона кладбищ | Площадь зоны – 74,78 га  Определяются градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | - | - | - |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | Зоны рекреационного назначения | Площадь зоны – 1980,01 га  Определяются градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | - | Лыжно-биатлонный комплекс (строительство).  ЕПС 169 человек. | 1) Четыре плоскостных спортивных сооружения, ЕПС по 50 человек каждое, г. Ачинск, Прибрежный парк.  2) Площадка с тренажерами,  ЕПС 17 человек, г. Ачинск, парк Троицкий.  3) Площадка с тренажерами,  ЕПС 20 человек, г. Ачинск, парк Березовая роща.  4) Футбольное поле,  ЕПС 28 человек, парк Березовая роща.  5) Площадка с тренажерами,  ЕПС 50 человек, гп. Мазульский.  6) Прибрежный парк р. Чулым.  7) Историко-культурный парк (г. Ачинск, территория, ограниченная улицами Карла Маркса, Назарова, Свердлова).  8) Планируемый сквер (ориентир - пер. Куйбышева).  9) Планируемый сквер (ориентир - ул. Подгорная), гп. Мазульский.  10) ОСДК №2 (г. Ачинск);  11) ОСДК №5 (г. Ачинск);  12) ОСДК №6(г. Ачинск);  13) ОСДК №7(г. Ачинск);  14) ОСДК №9(г. Ачинск);  15) ОСДК №10(г. Ачинск);  16) ОСДК №11(г. Ачинск);  17) ОСДК №12(г. Ачинск);  18) ОСДК №13(г. Ачинск);  19) ОСДК №14(г. Ачинск);  20) ОСДК №15(г. Ачинск);  21) ОСДК №16(г. Ачинск);  22) ОСДК №18(г. Ачинск);  23) ОСДК №19(г. Ачинск);  24) ОСДК №21(г. Ачинск);  25) ОСДК №22(г. Ачинск);  26) ОСДК №24(г. Ачинск);  27) ОСДК №25 (г. Ачинск);  28) ОСДК №26(г. Ачинск);  29) ОСДК №27(г. Ачинск);  30) ОСДК №28(г. Ачинск);  31) ОСДК №29(г. Ачинск);  32) ОСДК №33(г. Ачинск);  33) ОСДК №1(гп. Мазульский);  34) ОСДК №2(гп. Мазульский);  35) ОСДК №3(гп. Мазульский);  36) ОСДК №4(гп. Мазульский);  37) ОСДК №6(гп. Мазульский);  38) Р №1(г. Ачинск);  39) Р №8(г. Ачинск);  40) Р №2(гп. Мазульский);  41) Р №6(гп. Мазульский). |
| 9 | Иные зоны | Площадь зоны – 1491,56 га  Определяются градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | - | 1) Пункт редуцирования газа (ПРГ) Ачинск. | 1)ОСДК №1 (г.Ачинск);  2)ОСДК №3 (г.Ачинск);  3)ОСДК №30 (г.Ачинск);  4)ОСДК №5(гп.Мазульский);  5)Р№1 (гп.Мазульский);  6)Р№5(гп. Мазульский) |
| 10 | Зона акваторий | Площадь зоны – 771,80 га  Параметры застройки не устанавливаются. | - | - | - |
| **Территория функциональных зон за границами населенных пунктов – 608,97 га** | | | | | |
| 1 | Производственная зона | Площадь зоны – 608,97 га  Определяются градостроительными и техническими регламентами при размещении конкретных объектов. | - | - | - |















