

**КРАСЭКО**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049  
телефон (391) 228-62-07, 228-62-24  
e-mail: mail@kraseco24.ru  
сайт: www.красэко24.рф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891  
ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 06-3/4209 от 09 АПР 2024 20\_\_ г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация города Ачинска Красноярского края</i> <hr/> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>АО «КрасЭКо»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.6	Адрес электронной почты	<i>mail@kraseco24.ru</i>
2.7	ОГРН	<i>1152468001773</i>
2.8	ИНН	<i>2460087269</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Минченко</i>
	Имя	<i>Наталья</i>

	Отчество (при наличии)	<i>Васильевна</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i>nGulimova@kraseco24.ru</i>
3.3	Телефон	<i>7(391)228-62-07 (вн.2270)</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность № 121 от 01.01.2024г.</i>
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p><i>- п.1 ст. 39.37 ЗК РФ – строительство и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям (двух ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, четырех ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство двух ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, четырех ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Декабристов, земельный участок 4б»).</i></p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<i>10 лет</i>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p><i>Срок строительства двух ЛЭП-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, четырех ЛЭП-0,4 кВ – 1 месяц</i></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><i>1. Установление публичного сервитута на испрашиваемых земельных участках необходимо в целях размещения линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.</i></p> <p><i>2. Технологическое присоединение к электрическим сетям силового оборудования заявителей осуществляется в соответствии с договором технологического присоединения № 343-18/23-ТП от 10.05.2023г, заключенным между АО «КрасЭКо» и МКУ «УКС». Точка подключения</i></p>	

основной источник: ф.26-23, ВЛ-10 кВ опора «28; резервный источник: ф.26-24, ВЛ-10 кВ опора №28.

3. В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816 в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.

4. Проектирование линейного объекта выполнено согласно градостроительного и технического регламентов, устанавливающих требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений линейного объекта, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы.

5. К ходатайству прилагается схема на кадастровом плане территории, на которой приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.

Обоснование предлагаемых вариантов размещения:

**Вариант 1** – размещение линейного объекта на земельных участках неразграниченной государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам в границах кадастровых кварталов 24:43:0127011, 24:43:0127006, 24:43:0127010, 24:43:0127009, 24:43:0127002, 24:43:0127014, 24:43:0127016, 24:43:0127013, 24:43:0127023, 24:43:0127017, на земельных участках, находящихся в государственной собственности с кадастровыми номерами 24:43:0127011:832, 24:43:0000000:32512, 24:43:0127006:11, 24:43:0000000:32484, 24:43:0000000:32480, 24:43:0000000:32516, 24:43:0000000:32538, 24:43:0000000:32447, 24:43:0000000:56051, 24:43:0000000:56024, на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме с кадастровыми номерами 24:43:0127006:35, 24:43:0127006:27, 24:43:0127009:29, 24:43:0127009:28, 24:43:0127009:27, на земельном участке с кадастровым номером 24:43:0127006:5, находящимся в частной собственности. Протяженность трассы составит 1349 м. Данный вариант сочетает в себе кратчайшее расстояние от точки подключения до энергопринимающих устройств заявителя по технологическому присоединению, кроме того обеспечивает оперативный доступ для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. Проектными решениями предусмотрена прокладка кабельной линии подземным траншейным способом, а также бестраншейным способом - методом горизонтально направленного бурения (ГНБ). Размещение объекта осуществляется через территорию многоквартирных домов, но не предусматривает нарушение асфальтобетонного покрытия на проезжей части и придомовых

территориях в связи с применением метода ГНБ. При применении технологии ГНБ прямки будут расположены за пределами благоустроенной территории многоквартирных домов. Кроме того, после совершенного общего комиссионного выезда совместно с администрацией г. Ачинска, было принято решение о дополнительном изменении способа прокладки трассы в нескольких местах методом ГНБ, с внесением изменений в рабочую документацию (рабочая документация ЕЕС-45.ПП23-305.Р.00.00-ЭС прилагается). Также, данный вариант предусматривает снос наименьшего количества зеленых насаждений. Зеленые насаждения отделяющие жилую застройку от транспортной инфраструктуры сносу не подлежат. Вариант 1 является наиболее целесообразным.

**Вариант 2** – размещение линейного объекта на земельных участках неразграниченной государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам в границах кадастровых кварталов 24:43:0127011, 24:43:0127006, 24:43:0127009, 24:43:0127010, 24:43:0127014, 24:43:0127023, 24:43:0127017, 24:43:0127016, на земельных участках, находящихся в государственной собственности с кадастровыми номерами 24:43:0127011:832, 24:43:0000000:32512, 24:43:0127006:11, 24:43:0000000:32484, 24:43:0000000:32480, 24:43:0000000:32516, 24:43:0127014:2, 24:43:0000000:32478, 24:43:0000000:32514, 24:43:0000000:32538, 24:43:0000000:56157, 24:43:0127017:10, 24:43:0000000:41, на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме с кадастровыми номерами 24:43:0127006:27, 24:43:0127009:29, 24:43:0127009:28, 24:43:0127009:27. Протяженность трассы составит 1467 м. Данный вариант предполагает прокладку кабельной линии в непосредственной близости с социально значимыми объектами: средней школой №8, средней общеобразовательной школой №11, стадионом и зданиями медицинских учреждений, а именно: амбулаторное отделение судебно-психиатрической экспертизы, психоневрологический диспансер, психотуберкулезное отделение №7, Красноярский краевой кожно-венерологический диспансер №1. Размещение линии электропередачи вблизи вышеперечисленных объектов существенно затруднит использование данных объектов недвижимости и земельных участков во время строительства объекта. В связи с чем, вариант 2 является нецелесообразным.

**Вариант 3** – размещение линейного объекта на земельных участках неразграниченной государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам в границах кадастровых кварталов, 24:43:0127006, 24:43:0127009, 24:43:0127002, 24:43:0127016, 24:43:0127013, 24:43:0127023, на земельных участках с кадастровыми номерами 24:43:0127011:832, 24:43:0000000:32512, 24:43:0000000:32515, 24:43:0000000:32538, 24:43:0000000:56051, 24:43:0127016:178, 24:43:0000000:32447, находящихся в государственной собственности. Протяженность трассы составит 1610 м. Данный вариант является

	<p>самым протяженным и предполагает снос большого количества зеленых насаждений. В связи с чем, вариант 3 является нецелесообразным.</p> <p>Таким образом, <b>Вариант 1</b> прохождения трассы выбран как оптимальный по безопасности эксплуатации инженерного сооружения, предполагает минимальные сроки строительства объекта (выбран кратчайший путь).</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>24:43:0127011, 24:43:0127006, 24:43:0127010, 24:43:0127009, 24:43:0127002, 24:43:0127014, 24:43:0127016, 24:43:0127013, 24:43:0127023, 24:43:0127017 24:43:0127011:832, 24:43:0000000:32512, 24:43:0127006:11, 24:43:0000000:32484, 24:43:0000000:32480, 24:43:0000000:32516, 24:43:0000000:32538, 24:43:0000000:32447, 24:43:0000000:56051, 24:43:0000000:56024 24:43:0127006:35, 24:43:0127006:27, 24:43:0127009:29, 24:43:0127009:28, 24:43:0127009:27, 24:43:0127006:5</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да</p>

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf и word на 9 л. в 1 экз. 2. Копия технической условий для присоединения к электрическим сетям № 343-18/23-ТП от 10.05.2023г на 2 л. в 1 экз. 3. Сравнительная схема вариантов размещения на 1 л. в 1 экз. 4. Схема площадей границ публичного сервитута на КИТ на 1 л. в 1 экз. 5. Рабочая документация ЕЕС-45.ПП23-305.Р.00.00-ЭС на 61 л. в 1 экз. 6. Копия доверенности на имя Н.В. Минченко № 121 от 01.01.2024г. на 2 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  _____ (подпись)	Дата: « ____ » _____ 2024г.
	<i>Н.В. Минченко</i> _____ (инициалы, фамилия)	